



REGIONE AUTONOMA  
DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

OPERE E INFRASTRUTTURE  
DELLA SARDEGNA

**APPALTO:** Servizi tecnici per la redazione del progetto esecutivo "Ricostruzione di parte degli argini del rio Quirra posti a protezione dell'abitato di Tertenia."

CUP C97B16000620002 - CIG 7109585723.

**Appaltatore:** Società Studio Rosso Ingegneri Associati srl (S.R.I.A.), con sede legale in Torino, Via Rosolino Pilo n.11, codice fiscale 10449060010 e Partita Iva 10449060010

### ATTO DI SOTTOMISSIONE N° 3 del \_\_/08/2023

(art. 106 c. 2 del Dlgs 50/20016)

#### PREMESSO CHE

- con Determinazione del Servizio Tecnico del C.B.O. n.112 del 13.11.2017 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- in data 24.06.2018 è stato stipulato il contratto sottoscritto tra il Consorzio di Bonifica dell'Ogliastra e la Società Studio Rosso Ingegneri Associati srl relativamente all'appalto in oggetto per un importo netto pari a € 58.860,92, successivamente, ai fini di provvedere alla progettazione definitiva dei due lotti individuati preliminarmente, è stato predisposto un incremento contrattuale pari a € 8.389,47, pertanto l'importo autorizzato a seguito della prima modifica contrattuale ammonta a € 67.250,39;
- in data 11.03.2022 è stata firmata giusta convenzione prot. n. 9292 repertorio n. 2, e successivamente in data 09.05.2022 è stato sottoscritto il relativo Addendum regolante i rapporti tra l'Assessorato dei lavori pubblici, Servizio del Genio Civile di Nuoro, e la Società OIS srl, attraverso detti atti la Società assume il ruolo di stazione appaltante;
- in data il 06.05.2021 è stata sottoscritta Convenzione, tra Consorzio di Bonifica dell'Ogliastra (soggetto cedente), la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l (contraente cessionario) e la Società Studio Rosso Ingegneri Associati srl (contraente ceduto), con la quale si regola la cessione del contratto sottoscritto tra C.B.O. e la



S.R.I.A in data 24.06.2018 e relativo all'appalto in oggetto;

- con Determinazione A.U. n. 14 del 22.03.2022 è stata nominata l'ing. Alessia Frau RUP del procedimento e costituito il gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento;

- con apposito Verbale ai sensi dell'art. 19 del D.M. n.49 del 07.03.2018 in data 16.05.2022 il RUP ha disposto l'avvio del servizio di progettazione esecutiva;

- con atto di sottomissione n. 1 del 01.06.2022 l'appaltatore si impegna all'esecuzione di servizi tecnici integrativi agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario, per un importo di €. 1.706,41, pertanto l'importo autorizzato a seguito della seconda modifica contrattuale ammonta a € 68.956,80;

- con atto di sottomissione n. 2 del 17.11.2022 l'appaltatore si impegna all'esecuzione di servizi tecnici integrativi agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario, per un importo di € 4.389,08, pertanto l'importo autorizzato a seguito della terza modifica contrattuale ammonta a € 73.345,89;

**DATO ATTO CHE:**

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 39 del 13.06.2023 è stato adottato il progetto esecutivo redatto dallo Studio Rosso S.r.l., verificato dal soggetto verificatore nominato, validato e sottoscritto dal RUP;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Genio Civile di Nuoro – Direzione Generale di LLPP – Ass.to LLPP RAS n. 749 del 30.06.2023 è stato approvato il suddetto progetto Esecutivo;

- L'intervento prevede la realizzazione delle opere in alcuni terreni privati, pertanto è stato pubblicato il relativo Avviso di avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in data 10.05.2023, in pari data con nota prot. 578, è stata data disposizione al Comune di Tertenia di provvedere all'affissione del medesimo avviso sul



proprio albo pretorio e di avviare del procedimento per la variante al Piano Urbanistico Comunale, propedeutico alla pubblicazione del bando di gara per l'esecuzione lavori.

- L'adozione della variante urbanistica è stata disposta in data 25.07.2023 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28.

**CONSIDERATO CHE:**

- In data 31 marzo 2023 è stato pubblicato in Gazzetta ufficiale il Nuovo Codice appalti (Dlgs 36/2023), lo stesso è in vigore dal 1° aprile 2023, ma le sue disposizioni (come disposto dall'art. 229) hanno acquistato efficacia dal 1° luglio 2023.

- propedeuticamente alla pubblicazione del bando di gara per l'esecuzione dei lavori, è necessaria l'adozione della variante urbanistica ai fini espropriativi da parte del Consiglio Comunale del Comune di Tertenia e che tale adozione è avvenuta il 25.07.2023 e pertanto successivamente al 1°Luglio, si rende necessario provvedere alla riemissione del Capitolato Speciale d'Appalto per la parte amministrativa e dello schema di contratto, secondo i dettami del nuovo codice.

- il Capitolato Speciale d'Appalto per la parte amministrativa e lo schema di contratto facenti parte del progetto esecutivo approvato, sono riferiti al Dlgs 50/2016, non più vigente e che pertanto si rende necessario aggiornare tale documentazione alla normativa vigente.

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. \_\_\_ del \_\_/08/2023 è stata autorizzata la modifica delle condizioni contrattuali ai sensi dell'art.106 co.2 del D.Lgs 50/2016 per un aumento dell'importo contrattuale di € 960,03.

**RICHIAMATO** l'art. 22 comma 4 del DM 49/2018, considerato che ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione e degli atti



aggiuntivi per varianti già intervenute, considerato che durante l'esecuzione del servizio sono intervenute 3 variazioni contrattuali, a seguito delle quali il valore contrattuale complessivo risultante è €. 73.345,88, si da atto che, l'aumento percentuale è pari al 1,31%, mentre il valore percentuale della modifica riferito al valore iniziale del contratto (€ 58.860,92) è pari al 1,63%.

**RICHIAMATO** l'art. 106 co. 2 del Dlgs 50/2016 si rileva che il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto, il valore è stato accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche, inoltre la modifica non altera la natura complessiva del contratto.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

Con il presente atto si conviene quanto di seguito riportato, l'Ing. Roberto Sesenna, legale rappresentante dello Studio Rosso Ingegneri Associati s.r.l., si obbliga ad adempiere al contenuto del presente atto.

#### Prestazioni

L'Appaltatore accetta le variazioni apportate al contratto secondo quanto previsto e si impegna ad eseguire l'aggiornamento e riemissione dello Schema di contratto e del Capitolato speciale d'appalto secondo le disposizioni del D.Lgs 36/2023, agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario.

#### Pagamenti

Le prestazioni oggetto della presente modifica contrattuale verranno liquidate a seguito di verifica ex art. 26 del Dlgs 50/2016 ed ad approvazione della documentazione.



### Importo del contratto

L'importo complessivo della modifica contrattuale è pari a € 960,03 al netto del ribasso d'asta del 37,80 %, oltre IVA e oneri previdenziali, corrispondente a un incremento percentuale del valore dell'importo autorizzato complessivo pari al 1,31%, come riportato nel seguente quadro economico di riepilogo.

Aggiornamento e riemissione degli elaborati amministrativi costituenti il progetto esecutivo	1.543,45€
Ribasso d'asta percentuale	37,80 %
Ribasso economico	583,42 €
<b>Saldo netto</b>	<b>960,03 €</b>
Valore netto dell'appalto ante modifica	73.345,89 €
Valore netto dell'appalto post modifica	74.305,91 €
Incidenza sul valore complessivo dell'appalto	1,31%

### Termine di esecuzione delle prestazioni

Il termine previsto per il rilascio degli elaborati progettuali è definito in 5 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data odierna e pertanto entro il 07.08.2023

**Allegati:** Calcolo dei corrispettivi

Il Responsabile del Procedimento:

Ing. Alessia FRAU

Il Legale Rappresentante dell'Appaltatore:

Ing. Roberto Sesenna