

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: SERVIZI PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEL PROGETTO DEFINITIVO DEGLI INTERVENTI PER IL SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE COPERTO MUSURI – COMUNE DI ILLORAI CUP C29I20000100002 – CIG 86127244AF. Autorizzazione alla seconda modifica contrattuale ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e approvazione della relativa perizia di variante in corso d'opera.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8;
- Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 17/26 del 19.05.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico della Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl all'Avv. Luca De Angelis;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 56/45 del 13.11.2020 avente ad oggetto: "Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI" capitolo SC08.8242 (Missione 09 - Programma 01 – Titolo 2) – Esercizi 2020, 2021 e 2022;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 14.12.2020, con la quale sono regolati i rapporti tra l'Assessorato ai Lavori Pubblici - Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che la suddetta Delegazione Amministrativa individua la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna quale stazione appaltante che provvede allo svolgimento di tutte le attività propedeutiche alla progettazione, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, alla verifica dello stesso nonché al monitoraggio programmato e alla rendicontazione della spesa;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI INTERNI

- Determinazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 11.12.2020 avente ad oggetto «finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI intervento denominato: "Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Musuri - codice PGRA SS_E285_001 – comune di Illorai" - Nomina Responsabile del procedimento e costituzione del gruppo di lavoro»;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n. 8 del 03.02.2021 con la quale si è autorizzato a contrarre, mediante indizione di una procedura aperta, per l'affidamento dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 60 e 157 ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica, sulla piattaforma SardegnaCAT, e con la quale è stato approvato anche il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 07/05/2021 avente ad oggetto "Procedura aperta per l'affidamento, in tre distinti lotti, dei servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, relativi agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nell'ambito della predisposizione del piano



nazionale per la ripresa e la resilienza: LOTTO 1) Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - opere complementari comune di Capoterra - CUP C49I20000140002 - CIG 8612715D3F; LOTTO 2) Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Musuri – Comune di Illorai – CUP C29I20000100002 - CIG 86127244AF; LOTTO 3) Interventi di sistemazione idraulica del Rio Chia a monte e in corrispondenza dell’abitato di Domus de Maria – CUP C19I20000130002 - CIG 86127401E4. Aggiudicazione in favore di RTP costituendo COOPROGETTI SOC. COOP. (mandataria) - RPA S.r.l. - TELLUS Engineering S.r.l, Ing. Enrico Montaldo, Ing. Andrea Saba, Ing. Nicola Montaldo (mandanti) (Lotto 1) – RTP costituendo LEONARDO CONSORZIO EUROPEO PER L’INGEGNERIA E L’ARCHITETTURA (mandataria) - PROJECT PARTNERS CONSULTING ENGINEERS, STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI, Dott. Geol. Mauro Pompei, Dott. Agr. Valerio Boi, Dott.ssa Archeol. Cristiana Cilla (mandanti) (Lotto 2) – RTP costituendo SGAI Srl di E. Forlani & C. (mandataria) - SERV.IN. INGEGNERIA Srl, Ing. Pietro Paolo Mossone, Dott.ssa Danila Artizzu, Architetto Simona Corpino, Dott. Berardo Daniele Giovanni Battista (mandanti) (Lotto 3).

- Determinazione dell’Amministratore Unico n.58 del 15/09/2022 avente ad oggetto l’Autorizzazione alle modifiche al contratto ai sensi dell’art.106, comma 1, lett. a) del d.lgs 50/2016 e l’approvazione della relativa perizia di variante in corso d’opera.

DATO ATTO CHE

- In data 13.09.2021. è stato sottoscritto tra le parti il relativo contratto P.A. 04/2021 – Lotto 2
- In data 14.09.2021 si è proceduto a dare avvio al servizio, giusto verbale sottoscritto dalla RUP e dalla RTP progettista in pari data.
- In data 25.03.2022 con nota PEC. Prot. 241E è stato consegnato il fascicolo componente la DOCFAP dell’intervento in oggetto.
- In data 15.09.2022 è stato sottoscritto atto di sottomissione ai sensi dell’art. 106 co.1 lett. a), con il quale è stato stabilito un importo contrattuale netto pari a € 313.710,15, comprensivo dei servizi aggiuntivi indicati
- in data 11.04.2022 è stato indetto un tavolo tecnico per la disamina della DOCFAP presentata dalla RTP progettista, concluso in data 02.05.2023, al quale hanno partecipato:
 - Servizio opere idriche e idrogeologiche (SOI)
 - Opere e infrastrutture della Sardegna
 - Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna
 - Servizio del Genio civile di Sassari (GCS)
 - Comune di Illorai
 - RTP Leonardo e più - progettisti
- a conclusione del tavolo tecnico è stato dato atto della scelta delle alternative proposte, in particolare è stata individuata l’Alternativa C, la quale conclude con un importo lavori pari a importo lavori pari a €. 8.521.801,04 (Rif. Elaborato Stima Alt. C) e l’indicazione di un valore pari al 6% per gli Oneri ordinari per l’attuazione dei piani di sicurezza (Rif. Elaborato R3_Rev1) per un totale di €. 9.033.109,10, e contestualmente
- durante il tavolo tecnico, è stato stabilito che, data la tipologia delle opere, l’alternativa C potrà essere realizzata per stralci funzionali in ordine di priorità ed in funzione delle future disponibilità economiche, secondo quanto definito nel verbale, prevedendo la redazione di un PFTE completo di tutti gli interventi costituenti l’Alternativa C integrato con elaborati tipici del livello progettuale di definitivo atti all’ottenimento delle autorizzazioni necessarie per l’approvazione dell’intervento da parte degli Enti preposti, mentre i successivi livelli progettuali (PD e PE) saranno sviluppati secondo l’ordine di priorità stabilito ed in funzione delle somme a disposizione dell’Ente finanziatore.



- si rende necessaria, pertanto, la sottoscrizione di un atto aggiuntivo al contratto principale che regoli la redazione degli elaborati supplementari e la quantificazione dei relativi corrispettivi, calcolati ai sensi del DM 17.06.2016.

RICHIAMATI INTEGRALMENTE ED ALLEGATI ALLA PRESENTE:

- gli elaborati costituenti il fascicolo componente la DOCFAP depositati in data 05.05.2022 con nota PEC. Prot. 310E, le integrazioni alla stessa identificata al protocollo della Società con i nn.392/2022, 831/2022, ed in particolare nn.302/2023;
- il verbale di chiusura del tavolo tecnico sottoscritto dal RUP in data 02.05.2023;
- la Relazione Tecnica "Seconda perizia di variante in corso d'opera", ed i relativi allegati, sottoscritta dal RUP in data 31.07.2023;

RILEVATO che

- con la modifica ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. a), autorizzata con DAU n.58 del 15/09/2022 l'importo contrattuale finale concludeva in €. 313.710,15, visto l'atto di sottomissione sottoscritto in data 15.09.2022;
- l'esecuzione dei servizi aggiuntivi, di cui alla seconda modifica contrattuale, indicati nella relazione di perizia allegata, comporta un incremento netto degli onorari di progettazione pari a €. 67.574,80 e che occorre incrementare l'importo contrattuale complessivo fino alla cifra di € 381.284,95 oneri ed IVA esclusi;

ACCERTATO CHE:

- l'incremento contrattuale proposto è pari al 21,541% sull'importo contrattuale di cui all'atto di sottomissione sottoscritto in data 15.09.2022;
- la seconda perizia di variante in corso d'opera proposta è finalizzata a modificare l'importo contrattuale con un incremento degli onorari pari a €. 67.574,80, così come derivanti dallo schema di calcolo predisposto dal RUP, nelle funzioni di direttore dell'esecuzione, esplicitato nella relazione di variante allegata;

ATTESO CHE per le motivazioni indicate, il RUP propone l'autorizzazione della maggiore spesa, per l'esecuzione dei servizi indicati al capitolo 3 "SPECIFICHE TECNICHE ATTIVITA'" della relazione di perizia allegata, in quanto necessari per il completamento della progettazione dell'intervento e compatibili con la disciplina delle modifiche contrattuali, in particolare ricorrono le condizioni di cui all'art.106, c.1, lett. c) e dell'art. 7 del contratto, in quanto:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, quali la sopravvenienza del nuovo prezzario regionale e gli accertamenti tecnici e di indagine eseguiti nel corso della progettazione di fattibilità su richiesta delle autorità idrauliche;
- la modifica non altera la natura generale del contratto, in quanto attinente alla medesima tipologia di servizi oggetto dell'affidamento;
- L'importo della modifica è contenuto entro il limite del 50% di cui all'art. 106 co.7 del Dlgs 50/2016, così come esplicitato nella relazione di perizia allegata;

VISTO lo schema di Atto Aggiuntivo al contratto principale allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

DATO ATTO che l'incremento contrattuale trova adeguata copertura finanziaria nel quadro economico di finanziamento, così come specificato nella seguente tabella:



INTERVENTI PER IL SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE COPERTO MUSURI - COMUNE DI ILLORAI				Ribasso d'asta SIA 41,00%					
				Ribasso d'asta VER 66,16%					
				CONTRATTO NETTO		Modifica n.2/2023 (netto)			
QUADRO ECONOMICO				Intervento €	Fondo prog. €	Intervento €	Fondo prog.	€. In variante	% in variante
Lavori	A1	Stima lavori		5.228.040,00	0,00	8.521.801,04	0,00		
	A2	Stima costi della sicurezza non soggetti a ribasso	6,00%	131.960,00	0,00	511.308,06	0,00		
	A) Importo totale lavori			5.360.000,00	0,00	9.033.109,10	0,00		
Somme a disposizione dell'amministrazione	B1	Imprevisti e arrotondamenti	2,13%	218.746,22	462.378,80	0,00	291.532,17		
	B2.1	Servizio di progettazione - PFTE		62.478,99	62.478,99	124.644,57	124.644,57	67.574,80	21,541%
	B2.2	Servizio di progettazione - PD		137.795,03	137.795,03	143.204,25	143.204,25		
	B2.3	Indagini geognostiche e analisi di laboratorio		53.100,00	53.100,00	53.100,00	53.100,00		
	B2.3.1	Indagini rilievi prima modifica contrattuale		0,00	0,00	60.336,13	60.336,13		
	B2.4	Servizio di progettazione - PE (opzionale)		85.587,18	0,00	85.587,18	0,00		
	B2.5	Direzione Lavori, CSE, CRE (opzionale)		180.044,24	0,00	180.044,24	0,00		
	B2.6.1	Servizio di verifica - PFTE		7.187,93	7.187,93	13.929,14	13.929,14	6.741,21	29,616%
	B2.6.2	Servizio di verifica - PD		15.573,85	15.573,85	15.573,85	15.573,85		
	B2.6.3	Servizio di verifica - PE (opzionale)		15.573,85	0,00	15.573,85	0,00		
	B2.6.4	Servizi tecnici assistenza alla procedura espropriativa		30.000,00	0,00	30.000,00	0,00		
	B2.7	Servizio di collaudo tecnico amministrativo e collaudo statico		107.848,13	0,00	107.848,13	0,00		
	B2.8	Contributo integrativo INARCASSA	4,00%	27.807,57	11.045,43	33.193,65	16.431,52		
	B2.9	IVA Servizi Tecnici	22,00%	159.059,29	63.179,87	189.867,70	93.988,28		
	B3.1	Corrispettivo OIS	7,49%	337.005,08	337.005,08	337.005,08	337.005,08		
	B3.2	Corrispettivo OIS ipotetico Esecuzione		337.005,08	0,00	0,00	0,00		
B4	Accantonamento Art.113 D.Lgs 50/2016		0,00	0,00	0,00	0,00			
B5	Espropri e occupazioni temporanee		72.516,86	0,00	72.516,86	0,00			
B6	Contributo autorità di vigilanza		1.085,00	255,00	1.085,00	255,00			
B7	Commissioni di gara		0,00	0,00	0,00	0,00			
B8	Contributo integrativo INARCASSA	4,00%	0,00	0,00	0,00	0,00			
B9	IVA e oneri Commissioni di gara	22,00%	0,00	0,00	0,00	0,00			
B10	Spese per pubblicità		0,00	0,00	0,00	0,00			
B11	IVA Lavori	22,00%	1.179.200,00	0,00	1.987.284,00	0,00			
B) Importo Somme a disposizione			3.027.614,32	1.150.000,00	3.450.793,65	1.150.000,00			
TOTALE INTERVENTO				8.387.614,32	1.150.000,00	12.483.902,75	1.150.000,00		
Finanziamento				n.d.	1.150.000,00	n.d.	1.150.000,00		
Scostamento					0,00		0,00		



DATO ATTO che la competenza all'adozione della Determina di indizione della procedura in oggetto è posta, in assenza di delega al dirigente, in capo all'Amministratore Unico quale organo di indirizzo;

RITENUTO necessario procedere in merito

DETERMINA

In conformità con le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. di Autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), la modifica delle condizioni del contratto relativo ai "Servizi per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo degli interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Musuri- Comune di Illorai), per l'aumento dell'importo contrattuale pari ad € 67.574,80;
2. di approvare la relazione di perizia di variante in corso d'opera sottoscritta dal RUP il 31.07.2023, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che l'oggetto ed il fine della perizia, nonché le clausole e gli elementi ritenuti essenziali, sono tutti contenuti nella relazione di perizia e nell'Atto Aggiuntivo al contratto principale allegato al presente atto;
4. di dare mandato al RUP alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo al contratto principale;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente efficace;
6. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

ALLEGATI:

Relazione di Perizia e relativi allegati

Atto Aggiuntivo al contratto principale