



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA FUNZIONALITÀ IDRAULICA DEL PONTE DI OLOÈ - CUP J19J17000620002. **Adozione modifiche contrattuali.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in particolare l'art. 31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni);
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 34, 35 e 36;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la convenzione di avalimento registrata al numero di repertorio n. 49 del 26/10/2020, che disciplina i rapporti tra il Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 e la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto;
- l'atto aggiuntivo alla convenzione Rep. 49 prot. 1720 del 26/10/2020 con il quale è stato rimodulato l'importo della convenzione di avalimento in coerenza con la riprogrammazione delle risorse FSC operata con DGR n. 26/37 del 11.08.2022.

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI INTERNI

- Determinazione AU n. 30 del 09/11/2020 con la quale è stato nominato Responsabile di progetto l'ing. Davide Deidda.
- Determinazione AU n. n. 87 del 19/12/2022 con la quale è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto.

PREMESSO

- che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 1 del 14/01/2021 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza all'operatore economico RTP capogruppo ing. Stefano Rossi;
- che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 24 del 19/03/2021 è stato affidato il servizio tecnico di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 all'operatore economico Studio ing. Regolo Poluzzi - Ingegneria e Geomeccanica s.r.l.;
- che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 62 del 14/09/2021 si è dato atto della conclusione positiva e unanime della conferenza dei servizi decisoria indetta dalla Società OIS in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi degli artt.14 c.2 e 14-bis della Legge n. 241/1990;
- del rapporto conclusivo di verifica sottoscritto in data 11/02/2022 del soggetto verificatore ing. Regolo Poluzzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, nel quale si conclude che *"Sono stati esaminati complessivamente tutti gli elaborati progettuali, e per quanto di competenza si ritiene quindi il Progetto Esecutivo approvabile"*;
- che con verbale del 14/02/2022 e successiva nota integrativa del 13/09/2022 il RUP ing. Davide Deidda ha validato il progetto esecutivo redatto dal RTP capogruppo Ing. Stefano Rossi;
- che con Ordinanza del Commissario di Governo n. 25 del 08/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- che con deliberazione n. 19/23 del 21/06/2022 la Giunta Regionale ha approvato l'edizione 2022 del Prezzario regionale dei lavori pubblici;
- che con DGR n. 26/37 del 11/08/2022 sono state riprogrammate, a valere sui fondi FSC, le risorse finalizzate all'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto per complessivi € 5.617.700,00;
- che con Ordinanza del Commissario di Governo n. 58 del 05/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto a seguito di adeguamento prezzi per sopravvenute disposizioni normative;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 64 del 14/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata dei lavori in oggetto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 19/12/2022 è stata aggiudicata la procedura negoziata dei lavori in oggetto all'operatore economico RTI capogruppo Geom. Giuseppe Angius costruzioni Srl;
- che con Disposizione di servizio n.1 del 03/03/2023 il RUP ha disposto la consegna parziale dei lavori in oggetto;
- che con Disposizione di servizio n.2 del 07/04/2023 il RUP ha disposto la consegna definitiva dei lavori in oggetto;
- che con comunicazione del 05/06/2023 il Direttore dei lavori ha trasmesso la proposta dell'esecutore, redatta in forma di perizia tecnica corredata anche degli elementi di valutazione economica, di variazioni migliorative di sua esclusiva ideazione e che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori, unitamente al proprio parere ai sensi e nelle modalità previste dall'art. 8 comma 8 del DM 49/2018;

VISTI

- la documentazione tecnica di perizia, costituita dai seguenti elaborati:
 - PER_1 Relazione generale;
 - PER_2_Analisi dei Prezzi;
 - PER_3_Computo metrico estimativo;
 - PER_4_Quadro di raffronto;
 - PER_5_Planimetria viabilità;
 - PER_6_FS.1_Fondazioni speciali;
 - PER_7_R.1-Relazione di calcolo opere di consolidamento;
- La relazione generale di perizia, nella quale sono descritte le tipologie di lavorazioni le motivazioni della proposta:
 1. Recepimento delle migliorie tecniche contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, con particolare riferimento alla riduzione del periodo di interruzione della viabilità e all'ampliamento della carreggiata di by-pass provvisorio;
 2. Variazioni migliorative proposte dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018 consistenti nella sostituzione dei pali di fondazione trivellati con un sistema di micropali autopercoranti, nella esecuzione dei ripristini della viabilità locale con conglomerato bituminoso (binder), nella sostituzione delle barriere new jersey con barriere stradali classe N2, che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori di € 7.206,35 oltre IVA;
 3. Demolizione e smaltimento di un elemento scatolare in calcestruzzo rinvenuto all'interno del rilevato stradale, non segnalato nella documentazione tecnica dell'opera, che determina un incremento dell'importo lordo dei lavori di € 31.684,55 oltre IVA.
- Il quadro economico di raffronto, di seguito riportato, nel quale i maggiori importi trovano copertura nelle somme a disposizione della Stazione appaltante alla voce "imprevisti":



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



	QUADRO ECONOMICO	Esecutivo base gara	MODIFICA n. 1/2023	RAFFRONTO
A1	LAVORI	2.760.853,74	2.785.331,94	24.478,20
A2	Oneri per la sicurezza	89.935,08	89.935,08	0,00
A)	Totale lavori	2.850.788,82	2.875.267,02	24.478,20
B1	Imprevisti e arrotondamenti	192.211,29	162.347,89	-29.863,40
B2	Oneri occupazioni temporanee	7.700,00	7.700,00	0,00
	Spese tecniche per indagini e collaudi	25.000,00	25.000,00	0,00
B3.1	Servizi di progettazione, DL, CSE	250.000,00	250.000,00	0,00
B3.2	Servizi di verifica art. 26	19.537,05	19.537,05	0,00
B3.3	Servizi di collaudo tecnico amm. e statico	58.184,35	58.184,35	0,00
B3.4	Oneri previdenziali servizi ingegneria	13.108,86	13.108,86	0,00
B3.5	IVA servizi tecnici	74.982,66	74.982,66	0,00
B4	Corrispettivo OIS	262.550,74	262.550,74	0,00
B6	Contributo ANAC	1.000,00	1.000,00	0,00
B8	Pubblicazioni + IVA 22%	0,00	0,00	0,00
B9	IVA Lavori	627.173,54	632.558,74	5.385,20
B)	Totale Somme a disposizione	1.531.448,49	1.506.970,29	-24.478,20
c.1	TOTALE INTERVENTO	4.382.237,31	4.382.237,31	0,00
c.2	Rendiconto Provincia Nuoro	1.235.462,69	1.235.462,69	0,00
c)	Finanziamento complessivo	5.617.700,00	5.617.700,00	0,00

CONSIDERATO

- che le lavorazioni descritte nella relazione di perizia sono riconducibili alle seguenti casistiche, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106 del codice:
 1. Recepimento delle migliorie tecniche contenute nell'offerta presentata dall'appaltatore in sede di gara, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, con particolare riferimento alla riduzione del periodo di interruzione della viabilità e all'ampliamento della carreggiata di by-pass provvisorio, le quali non costituiscono modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del Codice;
 2. Modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016, quali variazioni migliorative proposte dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018, consistenti nella sostituzione dei pali di fondazione trivellati con un sistema di micropali autoperforanti, nella esecuzione dei ripristini della viabilità locale con conglomerato bituminoso (binder), nella sostituzione delle barriere new jersey con barriere stradali continue di classe N2, che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori di € 7.206,35 oltre IVA;
 3. Modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c del D.Lgs 50/2016, finalizzata alla demolizione e smaltimento di un elemento scatolare in calcestruzzo rinvenuto all'interno del rilevato stradale, non rilevabile dalla documentazione tecnica dell'opera preesistente, che determina un incremento dell'importo lordo dei lavori di € 31.684,55 oltre IVA;
- che con nota PEC acquisita al protocollo interno n. 645 del 05/06/2023 il Direttore dei Lavori ha espresso parere favorevole sulla proposta di modifica dell'esecutore, sia sotto il profilo tecnico che economico;
- che le migliorie tecniche di cui al precedente punto 1 sono conformi alla documentazione di gara in quanto consentono di minimizzare i periodi di interruzione del transito veicolare e di massimizzare la sicurezza del traffico stradale, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante;
- che le proposte migliorative di cui al precedente punto 2 sono dirette a migliorare gli aspetti funzionali ed esecutivi delle opere, con impatto favorevole sui tempi di esecuzione, sulla sicurezza della circolazione stradale, senza riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative del progetto, come esplicitato nella relazione tecnica di perizia;



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- che nei casi di cui all'art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016 il valore complessivo delle modifiche non eccede le soglie fissate all'articolo 35 del Codice e il 15 per cento del valore del contratto iniziale;
- che le lavorazioni di cui al precedente punto 3 sono determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, in quanto relative alla demolizione di un manufatto in calcestruzzo posto all'interno del rilevato stradale, risalente presumibilmente alla prima realizzazione della strada e non visibile dall'esterno;
- che nei casi di cui all'art. 106 c.1 lett. c del D.Lgs 50/2016 l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- che le modifiche non alterano la natura generale del contratto in quanto riconducibili alla medesima tipologia di opere poste a base di gara;
- che per effetto della suddetta modifica l'incremento complessivo dell'importo dei lavori è definito in € 24.478,20, pari a € 20.838,78 al netto del ribasso d'asta del 14,868 %, corrispondente al 0,854% dell'importo contrattuale, pertanto contenuto entro il quinto d'obbligo;
- che le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto di modifica trovano piena copertura nel finanziamento complessivo di € 5.617.700,00 derivante dalla riprogrammazione del Piano Sviluppo e Coesione adottata con DGR n. 26/37 del 11.08.2022, alla voce "imprevisti" del quadro economico di intervento posto a base di gara;
- che la modifica contrattuale sarà recepita attraverso specifico atto di sottomissione, sottoscritto dal RUP.

RICHIAMATO

- l'art. 11 della convenzione di avvalimento, che conferisce al Commissario di Governo la titolarità dei procedimenti di approvazione delle modifiche contrattuali durante il periodo di efficacia, previa adozione da parte della Società;

RITENUTO

- di dover procedere all'adozione della proposta di modifica contrattuale, che sarà trasmessa al Commissario di Governo per l'approvazione ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D.L. 91/2014.

DATO ATTO che la competenza all'adozione della Determina di indizione della procedura in oggetto è posta, in assenza di delega al dirigente, in capo all'Amministratore Unico;

RITENUTO necessario procedere in merito

DETERMINA

1. di adottare la proposta di modifica presentata dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018, previo parere favorevole del Direttore dei Lavori, costituita dai seguenti elaborati:

PER_1 Relazione generale;

PER_2_Analisi dei Prezzi;

PER_3_Computo metrico estimativo;

PER_4_Quadro di raffronto;

PER_5_Planimetria viabilità;

PER_6_FS.1_Fondazioni speciali;

PER_7_R.1-Relazione di calcolo opere di consolidamento;



2. di dare atto del recepimento delle migliori tecniche contenute nell'offerta presentata dall'appaltatore in sede di gara, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, come rappresentate negli elaborati tecnici, con particolare riferimento alla riduzione del periodo di interruzione della viabilità e all'ampliamento della carreggiata di by-pass provvisorio, le quali non costituiscono modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 del Codice;
3. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs 50/2016, quali variazioni migliorative proposte dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018, consistenti nella sostituzione dei pali di fondazione trivellati con un sistema di micropali autoperforanti, nella esecuzione dei ripristini della viabilità locale con conglomerato bituminoso (binder), nella sostituzione delle barriere new jersey con barriere stradali continue di classe N2, che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori di € 7.206,35;
4. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c del D.Lgs 50/2016, finalizzata alla demolizione e smaltimento di un elemento scatolare in calcestruzzo rinvenuto all'interno del rilevato stradale, non segnalato nella documentazione tecnica dell'opera preesistente, che determina un incremento dell'importo lordo dei lavori di € 31.684,55;
5. di dare atto che le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto di modifica trovano copertura nel finanziamento complessivo di € 5.617.700,00 derivante dalla riprogrammazione del Piano Sviluppo e Coesione adottata con DGR n. 26/37 del 11.08.2022, alla voce "imprevisti" del quadro economico di intervento posto a base di gara, come dettagliato nel quadro economico di raffronto riportato in premessa;
6. di dare atto che per effetto della suddetta modifica l'incremento complessivo dell'importo dei lavori è definito in € 24.478,20, pari a € 20.838,78 al netto del ribasso d'asta del 14,868 %, corrispondente al 0,854% dell'importo contrattuale, pertanto contenuto entro il quinto d'obbligo;
7. di notificare il presente atto al responsabile unico del procedimento affinché proceda all'avvio dell'istruttoria di approvazione di competenza del Commissario governativo ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D.L. 91/2014, nelle modalità disciplinate dall'art.11 della convenzione di avalimento;
8. di dare atto che la presente modifica contrattuale, a seguito della approvazione del Commissario, sarà formalizzata attraverso un atto di sottomissione sottoscritto dal RUP e dall'esecutore;
9. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

ALLEGATI:

- PER_1 Relazione generale;
- PER_2_Analisi dei Prezzi;
- PER_3_Computo metrico estimativo;
- PER_4_Quadro di raffronto;
- PER_5_Planimetria viabilità;
- PER_6_FS.1_Fondazioni speciali;
- PER_7_R.1-Relazione di calcolo opere di consolidamento;
- Parere del DL;
- Quadro economico di modifica.