

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 90 AU – 2022 – del 27/12/2022

**Oggetto: Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio regionale della Sardegna, sito in Via Roma n. 25, Cagliari, al fine dell'adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, nonché dell'efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi – CUP: C22H22000690002. Adozione Documento di indirizzo alla progettazione aggiornato**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8;
- Decreto ministeriale 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/26 del 19.05.2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico della Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. all'Avv. Luca De Angelis;

#### PREMESSO CHE

- con Delibera di Giunta Regionale n. 35/106 del 22.11.2022, è stato affidato alla Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., l'intervento di "Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio regionale della Sardegna, sito in Via Roma n. 25, Cagliari", per il quale risulta disponibile la somma di euro 4.000.000,00, a valere sulle risorse recate dalla Legge regionale n.3 del 09.03.2022 (Legge di stabilità 2022), stanziata in bilancio per le annualità 2022 sul Capitolo di spesa SC08.6905.
- con convenzione stipulata in data 05.12.2022 sono stati regolati i rapporti tra l'Assessorato ai Lavori Pubblici e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. in relazione all'attuazione degli interventi in oggetto, per la quale non è intervenuto l'atto della "registrazione contabile" dell'impegno di spesa dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici, che ne conferisce efficacia ai sensi dell'art. 14 della stessa convenzione;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 83 del 16/12/2022, è stata nominata RUP l'ing. Alessia Frau e contestualmente individuato il relativo gruppo di lavoro per l'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 86 del 19.12.2022, è stato adottato il Documento di indirizzo alla progettazione dell'intervento in oggetto;
- con la stipula del nuovo atto convenzionale in data 20.12.2022, divenuto efficace a seguito della adozione dell'impegno di spesa con Determinazione del Direttore del Servizio n. 3071 in pari data, sono regolati i rapporti tra l'Assessorato ai Lavori Pubblici e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., in relazione all'attuazione degli interventi in oggetto e attraverso le quali la Società assume il ruolo di stazione appaltante;

**CONSIDERATO CHE** a seguito della stipula del nuovo atto convenzionale in data 20.12.2022, si è reso necessario procedere alla acquisizione del nuovo CUP C22H22000690002, in sostituzione del CUP C27B20000780002 riportato nel precedente atto convenzionale del 05.12.2022 e nelle DAU n. 83 del 16.12.2022 e n. 86 del 19.12.2022;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta digitalmente dal Direttore del Servizio Edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio e dall'Amministratore unico della Società Opere infrastrutture della Sardegna S.r.l. in data 20.12.2022,

regolante l'attuazione dell'intervento in oggetto per complessivi euro € 4.000.000,00 e divenuta efficace in pari data;

**DATO ATTO** che in relazione al predetto atto convenzionale, con Determina del Direttore del Servizio n.3071 è intervenuto l'atto di "registrazione contabile" dell'impegno di spesa dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici, che ne conferisce efficacia ai sensi dell'art. 14 della stessa convenzione;

**CONSIDERATO** che stessa individua la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna quale stazione appaltante che provvede allo svolgimento di tutte le attività propedeutiche alla progettazione, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, alla verifica dello stesso nonché al monitoraggio programmato e alla rendicontazione della spesa;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 7 derubricato "Progettazione e varianti in corso d'opera", recante la disciplina di approvazione di tutti i livelli progettuali ed i contenuti minimi del DIP;

**ATTESO** che si è reso necessario aggiornare il Documento di Indirizzo alla Progettazione con riferimento ai contenuti della nuova convenzione stipulata in data 20.12.2022;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla Progettazione a firma del RUP aggiornato del 21.12.2022, redatto in conformità ai riferimenti di cui alla convenzione stipulata il 20.12.2022 e alle previsioni di cui all'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016 (Codice degli Appalti), dell'art. 15, c. 5 e 6, del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 35 della L.R. n. 8/2018.

**DATO ATTO** che nel summenzionato DIP vengono individuati i modi e le attività progettuali atte ad assicurare la rispondenza degli interventi da progettare ai fabbisogni individuati dalla stazione appaltante e dal committente, gli obiettivi posti a base dell'intervento e le modalità con cui tali obiettivi ed esigenze devono essere soddisfatti, fissando i limiti finanziari da rispettare e indicando i possibili sistemi di realizzazione da impiegare.

**DATO ATTO** che la competenza all'adozione della Determina adozione dei livelli progettuali in oggetto è posta in capo all'Amministratore Unico quale organo di indirizzo;

**RITENUTO** necessario procedere in merito

#### **DETERMINA**

In conformità con le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. di adottare il Documento di Indirizzo alla Progettazione per l'intervento in oggetto, allegato alla presente determinazione, in sostituzione del DIP adottato con DAU 86 del 19.12.2022;
2. di dare atto che il CUP C22H22000690002, riportato nella DAU n. 83 del 16.12.2022, è sostituito con il CUP C27B20000780002;
3. di provvedere all'invio del presente atto agli organi competenti.
4. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

**L'Amministratore Unico**

*Avv. Luca De Angelis*

**ALLEGATI:**

*Documento di Indirizzo alla Progettazione*