

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 70 AU – 2022 – del 16/11/2022

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in esecuzione, relativi agli interventi di: Lotto 1) Adeguamento del ponte ex ss125 Muravera-Villaputzu. CUP C89J22004590002. CIG 85222173F2.

Autorizzazione alle modifiche al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e approvazione della relativa perizia di variante.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018 n.49 recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».
- la convenzione prot. n.1721, registrate al numero di repertorio n. 49 e 50 in data 26/10/2020, con la quale sono regolati i rapporti tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico e la Società in relazione all'attuazione degli interventi in oggetto e attraverso le quali la Società assume il ruolo di stazione appaltante;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI INTERNI

- Determinazione dell'Amministratore Unico n.29 del 6/11/2020 avente ad oggetto «patto per lo sviluppo della Sardegna. Intervento 20IR154/G1 "Adeguamento ponte ex SS125 Muravera-Villaputzu" - Nomina Responsabile del procedimento e costituzione del gruppo di lavoro»;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.31 del 11/11/2020 avente ad oggetto «Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione»;
- Determinazione a contrarre dell'Amministratore Unico n. 34 del 02/12/2020 per l'indizione di una procedura aperta, per l'affidamento dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 60 e 157 ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica, sulla piattaforma SardegnaCAT;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.1 del 14/01/2021 avente ad oggetto «Aggiudicazione in favore di RTP costituendo Ing. Pietro Paolo Mossone (Lotto 1) e RTP costituendo Ing. Stefano Rossi (Lotto 2)»;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n. 5 del 29/01/2021 avente ad oggetto «Approvazione del regolamento organizzativo»;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.19 del 04/03/2021 avente ad oggetto "*Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare, Definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in esecuzione, relativi agli interventi di: Lotto 1) Adeguamento del ponte ex ss125 Muravera-Villaputzu. CUP E92J17000010003. CIG 85222173F2. Autorizzazione alle modifiche al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e approvazione della relativa perizia di variante.*" con la quale è stata autorizzata, ai sensi dell'art.106, c.1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la modifica delle condizioni contrattuali per un aumento dell'importo, finalizzato all'esecuzione dei servizi tecnici necessari allo sviluppo della progettazione dell'intervento "Adeguamento ponte ex SS125 Muravera-Villaputzu", di € 28.691,91 ed un corrispondente importo

complessivo pari ad € 241.241,84, al netto di oneri previdenziali e iva di legge, di cui € 41.345,91 per servizi di indagine;

- Determinazione dell'Amministratore Unico n.32 del 20/04/2021 avente ad oggetto "Patto per lo sviluppo della Sardegna. Intervento 20IR154/G1 Adeguamento ponte ex SS125 Muravera-Villaputzu - CUP E92J17000010003. Adozione del progetto di fattibilità tecnico economica" con la quale la Società ha adottato il progetto di fattibilità tecnico economica;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.52 del 08/08/2022 avente ad oggetto "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna 2016 ID 20IR154/G1 "Adeguamento ponte ex SS125 Muravera-Villaputzu". CUP: C89J22004590002. Adozione del progetto esecutivo" con la quale la Società ha adottato il progetto definitivo – esecutivo per l'intervento in oggetto;

PREMESSO

- che Il servizio in oggetto è stato aggiudicato per l'importo complessivo netto di € 212.549,93, incrementato ad € 241.241,84, al netto di oneri previdenziali e iva di legge, con atto dell'Amministratore Unico precedentemente citato;

RICHIAMATI INTEGRALMENTE

- il contenuto dei documenti costituenti la perizia di variante n.2 ed in particolare quanto riportato nella Relazione Tecnica sottoscritta dal RUP in data 16/11/2022;

DATO ATTO

- che l'adeguamento con incremento dell'importo contrattuale è correlato alle seguenti motivazioni:
 - 1) maggiori servizi tecnici connessi alla predisposizione degli elaborati specialistici previsti per il progetto definitivo, inizialmente non previsti nelle prestazioni poste a base di gara ed occorrenti al recepimento delle prescrizioni di cui alla Delib. di Giunta Regionale 48-76 del 10/12/2021 in esito alla procedura di verifica di assoggettabilità a VIA;
 - 2) maggiori servizi tecnici per incremento dei lavori riportato nel quadro economico del progetto definitivo – esecutivo pubblicato in conferenza di servizi decisoria indetta il 28/03/2022 e conclusa il 03/05/2022 e dovuto a:
 - adeguamento delle fondazioni previste per la nuova spalla in esito alle risultanze delle indagini geognostiche effettuate;
 - necessità di esecuzione della procedura di bonifica da ordigni bellici preventiva in considerazione delle effettive necessità di scavo e penetrazione del terreno di fondazione;
 - risoluzione delle interferenze idrauliche dovute alla presenza sull'impalcato oggetto di intervento di due condotte in esercizio gestite da Abbanoa S.p.A. che, seppure convocata nelle due conferenze di servizi effettuate, non ha mai espresso alcun parere delegando di fatto il futuro ente aggiudicatore dei lavori a mettere in atto quanto necessario ad evadere l'obbligo di progettazione e risoluzione di tutte le interferenze previsto dal combinato disposto dall'art. 24, comma 2, lett. h) del D.P.R. 207/201 e dall'art.27, comma 5, del D.Lgs 50/2016.
 - 3) maggiori servizi tecnici per incremento dei lavori riportato nel quadro economico del progetto definitivo – esecutivo approvato dal Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico e dovuto all'attuazione alle disposizioni dell'art.26, c.2 del Decreto-Legge 17 maggio 2022 n.50 e al recepimento delle esigenze del Commissario connesse all'impiego esclusivo al prezzario RAS 2022 anche attraverso la formulazione di nuovi prezzi, sempreché accompagnati da preventivi aggiornati agli attuali costi di mercato;
- che gli aumenti di cui ai punti 1) e 2) riguarda unicamente lo schema di parcella relativo al progetto definitivo in quanto le prestazioni aggiuntive, rese ai sensi dell'art. 2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo

e Prestazionale allegato al contratto di appalto, hanno riguardato unicamente elaborati propri del livello progettuale definitivo e che l'incremento di cui al punto 3) è applicabile esclusivamente allo schema di parcella associato al solo progetto esecutivo;

- che gli importi occorrenti all'adeguamento dei corrispettivi per l'esecuzione del servizio di progettazione sono di seguito riassunti:

Prestazione resa	Base Asta	Post Gara	Perizia n.1	Variazione 1	Perizia n.2	Variazione 2
Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica (PFTE)	50.004,88 €	35.153,43 €	35.153,43 €	- €	35.153,43 €	- €
PFTE - Geologia	8.823,76 €	6.203,10 €	6.203,10 €	- €	6.203,10 €	- €
Progetto Definitivo (PD)	140.312,20 €	98.639,48 €	98.639,48 €	- €	117.028,35 €	* 18.388,87 €
PD - Geologia	18.781,76 €	13.203,58 €	13.203,58 €	- €	13.563,12 €	* 359,54 €
Progetto Esecutivo	66.424,39 €	46.696,35 €	46.696,35 €	- €	68.682,85 €	**21.986,51 €
Indagini	18.000,00 €	12.654,00 €	41.345,91 €	28.691,91 €	41.345,91 €	- €
Totale Corrispettivi	302.346,99 €	212.549,93 €	241.241,84 €	28.691,91 €	281.976,76 €	40.734,92 €

dove gli incrementi contrassegnati con:

- (*) sono dovuti agli aumenti di cui ai precedenti punti 1) e 2); lo schema di parcella del progetto definitivo è stato ricalcolato sulla base delle prestazioni definite ai sensi del DM 17.06.2016, così come previsto dall'art. 2.4 del Capitolato, in ragione dell'importo pari a € 2.427.432,41;
- (***) sono connessi agli aumenti di cui al precedente punto 3); lo schema di parcella del progetto definitivo è stato ricalcolato sulla base delle prestazioni definite ai sensi del DM 17.06.2016, così come previsto dall'art. 2.4 del Capitolato, in ragione dell'importo pari a € 3.689.451,73;

ACCERTATO

- che la competenza all'adozione della Determina relativa all'approvazione di modifiche dei contratti in corso di esecuzione in oggetto è posta in capo all'Amministratore Unico quale organo di indirizzo;
- che l'incremento complessivo dell'importo contrattuale è quindi pari a € 40.734,92 per un corrispondente importo contrattuale pari ad € 281.976,76;
- che la modifica al contratto è stata prevista nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili riportate nel richiamato art. 2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, che il medesimo articolo fissa la portata e la natura delle modifiche nonché le condizioni di impiego e che la modifica dell'importo contrattuale sopra descritta non altera in alcun modo la natura generale del contratto, ricorrendo quanto previsto dall'art.106, comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016, il RUP ha proposto specifica perizia di variante per l'adeguamento dell'importo del contratto del servizio di progettazione in oggetto ai valori dei corrispettivi, calcolati al netto del ribasso d'asta e degli oneri previdenziali, occorrenti alla liquidazione delle prestazioni aggiuntive eseguite dal professionista nello sviluppo dei diversi livelli progettuali come sopra motivate, il cui perfezionamento avverrà mediante sottoscrizione di specifico atto di sottomissione, il cui schema è allegato alla relazione di perizia sottoscritta dal RUP ed annessa al presente atto;
- che l'importo complessivo delle modifiche rientra nei limiti previsti dall'art.2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale allegato al contratto di appalto;
- che gli incrementi contrattuali sopra riportati trovano adeguata copertura nelle somme di finanziamento a disposizione per lo sviluppo della progettazione sino al livello esecutivo, così come determinate dalla DGR 16/10 del 05/05/2021;



- che con Ordinanza n.77, protocollo n. 2303 del 16/11/2022, il Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento "Adeguamento ponte ex SS125 Muravera-Villaputzu";
- che a seguito degli incrementi dell'importo dei lavori determinati nei diversi passaggi di sviluppo della progettazione descritti, acquisita l'approvazione dell'ultimo livello progettuale, si rileva l'esigenza di adeguare i corrispettivi contrattuali previsti per il RTP affidatario del servizio di progettazione;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione dei corrispettivi ai sensi dell'art.11 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato al contratto di appalto;

VISTO il Regolamento organizzativo approvato con determinazione dell'A.U. n. 5 del 29/01/2021;

DETERMINA

1. Autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett a), la modifica delle condizioni contrattuali per l'appalto dei "servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, relativi agli interventi di: Lotto 1) Adeguamento del ponte ex ss125 Muravera-Villaputzu", CUP C89J22004590002, affidato al RTP Ing. Pietro Paolo Mossone, mandatario, Arch. Franco Niffoi, ART Ambiente Risorse Territorio s.r.l., Ing. Emilio Balletto, Ing. Silvia Sulis, Dott.ssa Anna Luisa Sanna, Ing. Luca Gallisai, mandanti, con il fine di aumentare gli importi contrattuali per complessivi € 40.734,92 ed un corrispondente importo contrattuale pari ad € 281.976,76, al netto di oneri previdenziali e iva di legge.
2. Approvare la perizia di variante n.2 predisposta e sottoscritta dal RUP il 16/11/2022, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.
3. Dare mandato al RUP, Ing. Michele Ortalli, per procedere alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione.

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

ALLEGATI:

Perizia di variante n. 2 del 16/11/2022 composta da:

- *01_Relazione tecnica;*
- *02_Schema Atto di Sottomissione.*