

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

**Oggetto:** "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA FUNZIONALITÀ IDRAULICA DEL PONTE DI OLOÈ - CUP J19J17000620002. **Adozione modifica contrattuale n.2.**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### PREMESSE

- con atto convenzionale repertorio n. 49 del 26/10/2020 sono disciplinati i rapporti tra il Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 e la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 30 del 09/11/2020 è stato nominato Responsabile unico di progetto l'ing. Davide Deidda;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 1 del 14/01/2021 è stato affidato il servizio tecnico di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza all'operatore economico RTP capogruppo ing. Stefano Rossi;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 24 del 19/03/2021 è stato affidato il servizio tecnico di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 all'operatore economico Studio ing. Regolo Poluzzi - Ingegneria e Geomeccanica s.r.l.;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 62 del 14/09/2021 si è dato atto della conclusione positiva e unanime della conferenza dei servizi decisoria indetta dalla Società OIS in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi degli artt.14 c.2 e 14-bis della Legge n. 241/1990;
- con verbale del 14/02/2022 e successiva nota integrativa del 13/09/2022 il RUP ing. Davide Deidda ha validato il progetto esecutivo redatto dal l'RTP capogruppo Ing. Stefano Rossi, acquisito il rapporto conclusivo di verifica sottoscritto in data 11/02/2022 del soggetto verificatore ing. Regolo Poluzzi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, nel quale si conclude che "Sono stati esaminati complessivamente tutti gli elaborati progettuali, e per quanto di competenza si ritiene quindi il Progetto Esecutivo approvabile";
- con Ordinanza del Commissario di Governo n. 25 del 08/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con deliberazione n. 19/23 del 21/06/2022 la Giunta Regionale ha approvato l'edizione 2022 del Prezzario regionale dei lavori pubblici;
- con DGR n. 26/37 del 11/08/2022 sono state riprogrammate, a valere sui fondi FSC, le risorse finalizzate all'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto per complessivi € 5.617.700,00;
- con Ordinanza del Commissario di Governo n. 58 del 05/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto a seguito di adeguamento prezzi per sopravvenute disposizioni normative;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 64 del 14/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata dei lavori in oggetto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 19/12/2022 è stata aggiudicata la procedura negoziata dei lavori in oggetto all'operatore economico RTI capogruppo Geom. Giuseppe Angius costruzioni Srl;
- con atto aggiuntivo alla convenzione rep. 2 prot. 250 del 30/01/2023 è stato rimodulato l'importo della convenzione di avalimento in coerenza con la riprogrammazione delle risorse FSC operata con DGR n. 26/37 del 11.08.2022.
- con Disposizione di servizio n.1 del 03/03/2023 il RUP ha disposto la consegna parziale dei lavori in oggetto;
- con Disposizione di servizio n.2 del 07/04/2023 il RUP ha disposto la consegna definitiva dei lavori in oggetto;
- con DAU n. n. 42 del 16/06/2023 è stata adottata la modifica contrattuale n.1;

- con Ordinanza del Commissario di Governo n. 27 del 25/07/2023 è stata approvata la modifica contrattuale n.1;
- che con nota PEC acquisita al protocollo interno n. 78 del 16/01/2023 il Direttore dei lavori ha trasmesso la proposta dell'esecutore, redatta in forma di perizia tecnica corredata anche degli elementi di valutazione economica, di variazioni migliorative di sua esclusiva ideazione e che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori, unitamente al proprio parere favorevole ai sensi e nelle modalità previste dall'art. 8 comma 8 del DM 49/2018;

#### VISTI

- la documentazione tecnica di perizia, costituita dai seguenti elaborati:
  - PER\_1 Relazione generale;
  - PER\_2\_Analisi dei Prezzi;
  - PER\_3\_Computo metrico estimativo;
  - PER\_4\_Quadro di raffronto;
  - PER\_5\_Verbale concordamento nuovi prezzi;
  - PER\_6\_Tavole grafiche;
- La relazione generale di perizia, nella quale sono descritte le variazioni migliorative proposte dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018, consistenti nella sostituzione delle opere provvisoriale relative al rilevato in terre armate e alla trave di coronamento dei micropali con le seguenti lavorazioni finalizzate a migliorare la qualità e durabilità dell'opera:
  1. Realizzazione di un riempimento in misto cementato a tergo delle spalle in sostituzione del riempimento in terreno di riporto con soletta flottante in c.a.;
  2. Posa di geogriglie nel binder costituente la pavimentazione stradale;
  3. Posizionamento di embrici sul rilevato al fine di migliorare l'evacuazione delle acque di pioggia;
  4. Realizzazione di cunette alla francese per migliorare il convogliamento delle acque di pioggia;
  5. Realizzazione di caditoie pluviali sull'impalcato al fine di migliorare l'evacuazione delle acque di pioggia;
- Il quadro economico di raffronto, di seguito riportato, nel quale si prevede una riduzione dell'importo complessivo dei lavori pari a € -679,04 oltre IVA:

	QUADRO ECONOMICO		QE base gara	QE PERIZIA n.1	QE PERIZIA n.2	RAFFRONTO Perizia 1-2
A1	LAVORI		2.760.853,74	2.785.331,94	2.784.652,90	-679,04
A2	Oneri per la sicurezza		89.935,08	89.935,08	89.935,08	0,00
A)	<b>Totale lavori</b>		<b>2.850.788,82</b>	<b>2.875.267,02</b>	<b>2.874.587,98</b>	<b>-679,04</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti	6,7%	192.211,29	162.347,89	163.176,32	0,00
B2	Oneri occupazioni temporanee		7.700,00	7.700,00	7.700,00	0,00
	Spese tecniche per indagini		25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
B3.1	Servizi di progettazione, DL, CSE		250.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00
B3.2	Servizi di verifica art. 26		19.537,05	19.537,05	19.537,05	0,00
B3.3	Servizi di collaudo		58.184,35	58.184,35	58.184,35	0,00
B3.4	Oneri previdenziali SIA	4%	13.108,86	13.108,86	13.108,86	0,00
B3.5	IVA sui servizi tecnici	22%	74.982,66	74.982,66	74.982,66	0,00
B4	Corrispettivo OIS		262.550,74	262.550,74	262.550,74	0,00
B5	Contributo ANAC		1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00
B6	IVA Lavori	22%	627.173,54	632.558,74	632.409,36	-149,39
B)	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>1.531.448,49</b>	<b>1.506.970,29</b>	<b>1.506.820,90</b>	<b>-149,39</b>
c.1	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>4.382.237,31</b>	<b>4.382.237,31</b>	<b>4.382.237,31</b>	<b>-828,43</b>
c.2	Rendiconto Provincia Nuoro		1.235.462,69	1.235.462,69	1.235.462,69	0,00
c)	Finanziamento complessivo		5.617.700,00	5.617.700,00	5.617.700,00	0,00

**CONSIDERATO**

- che le lavorazioni oggetto di perizia sono riconducibili alle modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D.Lgs 50/2016 (pro tempore vigente), quali variazioni migliorative proposte dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018 che comportano una diminuzione dell'importo originario dei lavori di € 578,08 oltre IVA, in quanto l'esecuzione delle stesse lavorazioni da parte di un altro contraente comporterebbe l'interruzione delle attività di cantiere con notevoli disagi e una sostanziale duplicazione dei costi;
- che il Direttore dei Lavori ha espresso parere favorevole sulla proposta di modifica dell'esecutore, sia sotto il profilo tecnico che economico;
- che le proposte migliorative sono dirette a incrementare la durabilità dell'opera, senza riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative del progetto, come esplicitato nella relazione tecnica di perizia;
- che la variazione di prezzo non eccede il 50 per cento del valore dell'appalto iniziale ai sensi dell'art. 106 c.7, come da quadro riepilogativo seguente:

Modifica contrattuale	Importi in PIU'	Importi in MENO	SALDO	Variazione %
Modifica n.1	425.501,00 €	401.022,80 €	24.478,20 €	14,93%
Modifica n.2	92.572,73 €	93.251,77 €	-679,04 €	3,25%
TOTALE	518.073,73 €	494.274,57 €	23.799,16 €	18,17%

- che le modifiche non alterano la natura generale del contratto in quanto sono riconducibili alla medesima tipologia di opere posta a base di gara;
- che per effetto della suddetta modifica è prevista una riduzione dell'importo complessivo dei lavori di € 679,04, pari a € 578,08 al netto del ribasso d'asta del 14,868 %, corrispondente al -0,02 % dell'importo contrattuale, pertanto contenuto entro il quinto d'obbligo;
- che la modifica contrattuale sarà recepita attraverso specifico atto di sottomissione sottoscritto dal RUP.

**RICHIAMATO**

- l'art. 11 della convenzione di avalimento, che conferisce al Commissario di Governo la titolarità dei procedimenti di approvazione delle modifiche contrattuali durante il periodo di efficacia, previa adozione da parte della Società;

**RITENUTO**

- di dover procedere all'adozione della proposta di modifica contrattuale, che sarà trasmessa al Commissario di Governo per l'approvazione ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D.L. 91/2014.

**DETERMINA**

1. di adottare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. b) del D.Lgs 50/2016, quale variazione migliorativa proposta dall'esecutore ai sensi dell'art. 8 comma 8 del DM 49/2018, costituita dai seguenti elaborati:

- PER\_1 Relazione generale;
- PER\_2\_Analisi dei Prezzi;
- PER\_3\_Computo metrico estimativo;
- PER\_4\_Quadro di raffronto;
- PER\_5\_Verbale concordamento nuovi prezzi;
- PER\_6\_Tavole grafiche;

2. di dare atto che per effetto della suddetta modifica l'importo complessivo dei lavori è ridotto di € 679,04, pari a € 578,08 al netto del ribasso d'asta del 14,868 %, corrispondente al -0,02 % dell'importo contrattuale;
3. di notificare il presente atto al responsabile unico del procedimento affinché proceda all'avvio dell'istruttoria di approvazione di competenza del Commissario governativo ai sensi dell'art. 10 comma 5 del D.L. 91/2014, nelle modalità disciplinate dall'art.11 della convenzione di avvalimento;
4. di dare atto che la presente modifica contrattuale, a seguito della approvazione del Commissario, sarà formalizzata attraverso un atto di sottomissione sottoscritto dal RUP e dall'esecutore, secondo lo schema allegato alla presente determinazione;
5. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

**L'Amministratore Unico**

*Avv. Luca De Angelis*

**ALLEGATI:**

- PER\_1\_Relazione generale;
- PER\_2\_Analisi dei Prezzi;
- PER\_3\_Computo metrico estimativo;
- PER\_4\_Quadro di raffronto;
- PER\_5\_Verbale concordamento nuovi prezzi;
- PER\_6\_Tavole grafiche;
- Parere del DL;
- Schema atto di sottomissione.