

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE DEGLI STABILI DENOMINATI PALAZZINE "A" E "B" DELLA QUESTURA DI NUORO E DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER CUP: C82D23000020002 CIG: A01CC53FED. Liquidazione anticipazione ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.lgs. n. 36 del 2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTI/E

- il Decreto Legislativo 21 marzo 2023, n. 36 di seguito "Codice";
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 34, 35 e 36;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 63/1 del 20.12.2018, in attuazione dell'art. 7 della L.R. 8/2018, è stata disposta la costituzione della Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., il cui capitale sociale è interamente detenuto dalla Regione, avente ad oggetto lo studio, la progettazione, la realizzazione e la gestione di opere pubbliche di competenza e/o di interesse regionale, individuate con deliberazione della Giunta regionale;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/23 del 18.06.2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico della Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. all'Avv. Luca De Angelis, con decorrenza dal 29.06.2020 come da verbale redatto in pari data;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 17/26 del 19.05.2022 con la quale è stato rinnovato l'incarico di Amministratore Unico della Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. all'avv. Luca De Angelis;
- il piano industriale della società per il triennio di esercizio 2022-2024 approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 35/105 del 22.11.2022 con la quale si dà atto del raggiungimento degli obiettivi prefissati dalla Giunta regionale per il primo triennio di attività della Società, sciogliendo positivamente la riserva per il prosieguo dell'operatività prevista dall'articolo 7, comma 3, della legge regionale n. 8 del 13 marzo 2018;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Legge Regionale del 12 dicembre 2022, n. 22 recante «Norme per il sostegno e il rilancio dell'economia, disposizioni di carattere istituzionale e variazioni di bilancio», all'articolo 5, comma 1, lett. e) si autorizza la spesa complessiva di 5.500.000 € per gli anni 2023-2025 a favore della Opere infrastrutture Sardegna per la realizzazione di lavori sugli immobili di competenza delle Questure. L'art. 5 comma 1 lett. e autorizza la spesa complessiva di 3.000.000,00 € per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili di competenza della Questura di: Nuoro, in ragione di 1.000.000,00 € per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025; Sassari, in ragione di 500.000,00 € per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025; Oristano in ragione di 1.000.000,00 € di cui 300.000,00 € anno 2023, 500.000,00 € anno 2024 e 200.000,00 € anno 2025. (Missione 08, Programma 01, Titolo 2), per la quale è stata individuata quale Soggetto attuatore la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.;

- la convenzione di finanziamento per l'attuazione dell'intervento stipulata in data 23.03.2023 che definisce i rapporti tra l'Amministrazione Regionale, in qualità di ente finanziatore, e Opere Infrastrutture della Sardegna s.r.l. in qualità di Soggetto attuatore;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 38 del 12.06.2023 avente ad oggetto "nomina del RUP ed individuazione del Gruppo di Lavoro" con la quale sono state attribuite, rispettivamente, all'Ing. Daniela Usai le funzioni di responsabile unico del procedimento ovvero responsabile di progetto ed al Dott. Giorgio Murgia le funzioni di responsabile del procedimento per le fasi di affidamento di servizi e di lavori ai sensi dell'art. 34, comma 16 della L.R. n.8/2018;
- la nota prot. 7813 del 21.09.2023 con il quale è stato acquisito il parere tecnico favorevole del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimoniale della Polizia di Stato "Lazio-Abruzzo-Sardegna" relativamente al progetto di ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE DELLA PALAZZINA A E PALAZZINA B DELLA QUESTURA DI NUORO E DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER (CUP E76J13000430001), e al progetto di dettaglio degli INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE DELLA PALAZZINA A E PALAZZINA B DELLA QUESTURA DI NUORO E DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER (CUP E76J13000430001) così come predisposti dal RTP capogruppo Ing. Antonello Secchi, mandanti Arch. Virgilio Colomo, Ing. Antonio Chillocci, Geologo Orlando A. Mereu e Arc. Grazia Chillocci;
- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 69 del 28.09.2023 avente ad oggetto "Adozione progetto accordo quadro lavori e progetto di dettaglio interventi di ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture della palazzina A e palazzina B della questura di Nuoro e delle impermeabilizzazioni delle coperture commissariato P.S. di Macomer", con allegati il Verbale di Verifica e Validazione n. 1 del 05.09.2023 del progetto di accordo quadro lavori e il Verbale di Verifica n. 2 del 05.09.2023, del progetto di dettaglio;
- il Verbale n. 1 Rev.01 di conclusivo di Verifica e Validazione "Accordo quadro interventi di ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture della palazzina A e palazzina B della Questura di Nuoro e delle impermeabilizzazioni delle coperture commissariato P.S. di Macomer (CUP C82D23000020002)", aggiornato in riscontro alla nota RAS – Assessorato dei lavori Pubblici, Direzione generale dei Lavori Pubblici, Servizio del Genio Civile di Nuoro prot. 39781 del 02.10.2023;
- la determinazione n. 2545 del 04.10.2023 della RAS – Assessorato dei lavori Pubblici, Direzione generale dei Lavori Pubblici, Servizio del Genio Civile di Nuoro, con la quale è stata disposta la definitiva approvazione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 6 comma 1 e dell'art. 20 comma 1 della L.R. n. 8/2018;
- la determinazione dell'Amministratore Unico n. 73 del 13.10.2023 con la quale è stata indetta la procedura, per l'intervento in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co.1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 2023 e con il criterio del minor prezzo con importo a base di gara € 90.720,00 oltre 53.280,00 per costi della manodopera ed euro 5.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso
- la determinazione dell'Amministratore Unico n. 77 del 02.11.2023 con la quale è stato affidato l'accordo quadro degli INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE DELLA PALAZZINA A E PALAZZINA B DELLA QUESTURA DI NUORO E DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER all'operatore economico Buccellato Srl P.I. 00287250922 avente sede legale a Sestu, piazza SS 131 km 11 per un importo pari a € 149.100,00 oltre IVA, da eseguire con contratti attuativi e da contabilizzare a misura con applicazione del ribasso offerto in sede di gara pari al 3,8%.
- il Verbale di avvio dell'accordo quadro lavori con consegna sotto riserva di legge del 05.12.2023;
- il Verbale di avvio dei lavori degli INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER del 11.12.2023;

- il contratto di accordo quadro degli interventi in oggetto sottoscritto tra la società OIS srl e la ditta Buccellato srl rep. 20 del 27.12.2023;

VISTA la nota prot. 1629 del 22.12.2023 con la quale la Ditta Buccellato srl formula istanza dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori di €. 145.652,64, pari ad un importo di € 29.130,53 al netto dell'IVA al 10%, con allegata POLIZZA FIDEIUSSORIA PER L'ANTICIPAZIONE (Lavori) (ex art. 35, comma 18, del d. lgs 50/2016) della REVO Insurance S.p.A." Garanzia Fidejussoria n. 2050850 dell'importo di €. 33.645,77 al lordo del tasso di interesse tasso di interesse legale vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori, nel rispetto dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'articolo 6, comma 7, del regolamento relativo alla procedura interna di gestione contabile e finanziaria della OIS S.r.l. nel quale si prevede che la liquidazione delle fatture, nel caso di erogazione di anticipazioni finanziarie di cui all' art. 125 c. 1 del D.lgs. 36/2023 (ex art. 35 comma 18 del D.Lgs n. 50/2016), è effettuata a seguito di specifica determinazione dell'AU, previa verifica dei presupposti e dell'acquisizione della documentazione prevista dalla legge, secondo la procedura descritta in precedenza;

PRESO ATTO dell'istruttoria effettuata dal RUP con nota n. 16 del 02.01.2024;

VISTO

- le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari trasmesse da tutti i componenti del RTP;
- la polizza fideiussoria emessa dalla REVO Insurance S.p.A." Garanzia Fidejussoria n. 2050850 dell'importo di €. 33.645,77 al lordo del tasso di interesse tasso di interesse legale vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori, nel rispetto dell'art. 125 del D.Lgs. 36/2023;
- la fattura n. 000002 del 08/01/2024 di € 32.043,58 di cui € 29.130,53 per anticipo lavori, € 2.0913,05 IVA al 10% emessa dalla ditta Buccellato srl CF/PIVA 00287250922 in regime di split payment;
- il documento di regolarità contributiva della DITTA Buccellato srl DURC_INPS - INAIL_41077965;
- gli esiti rilasciati dall'Agenzia delle Entrate attestanti la regolare posizione;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto riportato in premessa fa parte integrale e sostanziale della presente;
2. di procedere alla liquidazione dell'importo complessivo pari a € 32.043,58 comprensivo di IVA 10%, quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di €. 145.652,64, in favore della ditta Buccellato srl PIVA 00287250922 relativa agli INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER, CUP C82D23000020002 CIG A01CC53FED;
3. di dare atto che la somma complessiva di € 32.043,58 sarà finanziata con risorse recate risorse disponibili nel capitolo di spesa del bilancio regionale SC09.0089 denominato "Finanziamenti per la realizzazione dei lavori sugli immobili della questura di Nuoro";
4. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis