



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA, ESECUTIVA, INDAGINI PRELIMINARI, CON OPZIONE DI DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA IN ESECUZIONE, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELL’AMBITO DELLA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA”. Lotto 3): INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL RIO CHIA A MONTE E IN CORRISPONDENZA DELL’ABITATO DI DOMUS DE MARIA – CUP C19I20000130002 – CIG 86127401E4.

Autorizzazione alle modifiche al contratto ai sensi dell’art.106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 ed approvazione dei relativi atti.

L’AMMINISTRATORE UNICO

VISTI/E

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018 n.49 recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione».
- la convenzione prot. n.1721, registrate al numero di repertorio n. 49 e 50 in data 26/10/2020, con la quale sono regolati i rapporti tra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico e la Società in relazione all’attuazione degli interventi in oggetto e attraverso le quali la Società assume il ruolo di stazione appaltante;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI INTERNI

- Determinazione dell’Amministratore Unico n.36 del 11/12/2020 con la quale è stato nominato il Responsabile di Progetto ai sensi dell’art.34 della Legge Regionale n.8/2018, RUP ai sensi dell’art.31 del D.Lgs 50/2016, e il gruppo di lavoro per l’intervento in oggetto;
- Determinazione dell’Amministratore Unico n. 5 del 29/01/2021 avente ad oggetto «Approvazione del regolamento organizzativo»;
- Determinazione dell’Amministratore Unico n.8 del 03/02/2021 avente ad oggetto «*Procedura aperta per l’affidamento, in tre distinti lotti, dei servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, indagini preliminari, con opzione di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, relativi agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nell’ambito della predisposizione del piano nazionale per la ripresa e la resilienza: LOTTO 1) Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - opere complementari comune di Capoterra - CUP C49I20000140002 - CIG 8612715D3F; LOTTO 2) Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Musuri – Comune di Illorai - CUP C29I20000100002 - CIG 86127244AF; LOTTO 3) Interventi di sistemazione idraulica del Rio Chia a monte e in corrispondenza dell’abitato di Domus de Maria – CUP C19I20000130002 - CIG 86127401E4; Determinazione a contrarre ex art. 32, comma 2, D. Lgs 50/2016*» con la quale è stato inoltre approvato il documento di indirizzo al processo di progettazione per l’intervento in oggetto, unitamente alla documentazione tecnico amministrativa occorrente all’avvio della procedura di affidamento;
- Determinazione dell’Amministratore Unico n.37 del 07/05/2021 avente ad oggetto «*Aggiudicazione in favore di RTP costituendo COOPROGETTI SOC. COOP. (mandataria) - RPA S.r.l. - TELLUS Engineering S.r.l, Ing. Enrico Montaldo, Ing. Andrea Saba, Ing. Nicola Montaldo (mandanti) (Lotto 1) – RTP costituendo LEONARDO*



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



CONSORZIO EUROPEO PER L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA (mandataria) - PROJECT PARTNERS CONSULTING ENGINEERS, STUDIO MAJONE INGEGNERI ASSOCIATI, Dott. Geol. Mauro Pompei, Dott. Agr. Valerio Boi, Dott.ssa Archeol. Cristiana Cilla (mandanti) (Lotto 2) – RTP costituendo SGAi Srl di E. Forlani & C. (mandataria) - SERV.IN. INGEGNERIA Srl, Ing. Pietro Paolo Mossone, Dott.ssa Danila Artizzu, Architetto Simona Corpino, Dott. Berardo Daniele Giovanni Battista (mandanti) (Lotto 3)» con la quale i servizi tecnici posti oggetto di affidamento sono stati aggiudicati al RTP SGAi Srl di E. Forlani & C. (mandataria) - SERV.IN. INGEGNERIA Srl, Ing. Pietro Paolo Mossone, Dott.ssa Danila Artizzu, Architetto Simona Corpino, Dott. Berardo Daniele Giovanni Battista (mandanti), per un importo pari a € 168.323,56, oltre IVA e oneri previdenziali, così definito a seguito dell'applicazione del ribasso offerto pari al 40,22%;

- Determinazione dell'Amministratore Unico n.73 del 25/11/2022 avente ad oggetto "DGR 56/45 del 13/11/2020. Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI. Missione 09 - Programma 01 - Titolo 2 - Macroaggregato 203 - Capitolo FR SC08.8242. Esercizi 2020-2021-2022. ID n.22 Interventi di sistemazione idraulica del Rio Chia a monte e in corrispondenza dell'abitato di Domus de Maria – CUP C19I20000130002. Chiusura Conferenza di Servizi preliminare indetta ai sensi dell'art.14, comma 3 della Legge 7 agosto 1990, n.241, come modificata dal D.Lgs 127/2016." con la quale è stata determinata la chiusura con esito positivo della conferenza di servizi;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.81 del 12/12/2022 avente ad oggetto "DGR 56/45 del 13/11/2020. Finanziamenti per la progettazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI. Missione 09 - Programma 01 - Titolo 2 - Macroaggregato 203 - Capitolo FR SC08.8242. Esercizi 2020-2021-2022. ID n.22 Interventi di sistemazione idraulica del Rio Chia a monte e in corrispondenza dell'abitato di Domus de Maria – CUP C19I20000130002. Adozione del progetto di fattibilità tecnico economica" con la quale la Società ha adottato il progetto di fattibilità tecnico economica per l'intervento in oggetto;
- Determinazione dell'Amministratore Unico n.85 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione alle modifiche al contratto ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e approvazione della relativa perizia di variante" con la quale la Società ha approvato l'adeguamento dei corrispettivi previsti per la progettazione preliminare e idraulica per un valore complessivo del contratto pari ad € 316.463,52 al lordo del ribasso offerto, di cui € 60.000,00 dedicati all'esecuzione di indagini e analisi propedeutiche allo sviluppo della progettazione, e un corrispondente incremento di costi, al netto del ribasso offerto, di € 20.858,33 ;

RICHIAMATO INTEGRALMENTE

- il contenuto dei documenti costituenti la modifica del contratto n.2 sottoscritta dal RUP in data 13/09/2023 ed in particolare quanto riportato nella Relazione Tecnica;

DATO ATTO

- che con Ordine di Servizio n.2 del 09.11.2021 il RUP ha approvato il Piano delle Indagini propedeutico allo sviluppo della progettazione preliminare e, disponendo l'immediato avvio delle attività, per un costo complessivo di € 6.447,18;
- che successivamente alla adozione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, così come concordato e condiviso con il Servizio SOI dell'Assessorato ai LL.PP., il RUP con Ordine di Servizio n.5 del 20/02/2023 ha avviato il servizio di progettazione definitiva per tutti i lotti funzionali individuati nel precedente livello progettuale, sul quale il medesimo servizio aveva espresso favorevole parere di coerenza, ed ha richiesto:
 - l'aggiornamento del Piano delle Indagini coerente con il prezzario regionale di cui alla D.G.R. 19/23 del 21/06/2022 la cui esecuzione è necessaria e propedeutica allo sviluppo del progetto definitivo;
 - l'aggiornamento delle stime dei lavori contenute nel PFTE adottato in ragione del prezzario regionale citato al punto precedente.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- Nel rispetto delle scadenze previste nel suddetto Ordine di Servizio, il RTP ha prodotto la documentazione richiesta con comunicazione mail rif. 21.046-02A [C8] del 06/03/2023 ed in particolare sono stati acquisiti:
 - l'aggiornamento del Piano delle Indagini, riportante il fabbisogno conoscitivo da evadere per il completamento della progettazione definitiva mediante l'esecuzione di attività di indagine con prelievo dei campioni e misurazioni strumentali, da svolgersi con l'impiego di personale specializzato e macchine operatrici per scavo e perforazione del suolo, oltre che strumentazione di misura adeguatamente installata sul suolo;
 - il documento di stima complessiva dei costi di realizzazione delle opere il quale riporta un importo presunto complessivo di lavori pari ad € 6.700.614,49, incrementato rispetto a quanto previsto nel quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica adottato, per effetto dell'applicazione del prezzario regionale di cui alla D.G.R. 19/23 del 21/06/2022.
- che con Delib. G.R. n. 26/13 del 25/07/2023 è stato pubblicato il prezzario regionale per l'anno 2023;
- che, al fine di adeguare l'elenco prezzi annesso al piano delle indagini consegnato a marzo 2023, l'appaltatore, in esito a specifica richiesta del RUP, ha consegnato con comunicazione mail rif. 21.046-02A [C8] del 07/09/2023 il piano delle indagini per lo sviluppo del progetto definitivo, debitamente aggiornato nella parte economica la quale riporta un costo complessivo di € 53.826,88, di cui € 41.545,43 per attività in situ;
- che, in ragione dei contenuti del Piano delle Indagini, aggiornato in funzione del fabbisogno conoscitivo occorrente allo sviluppo della progettazione definitiva, il costo complessivo per le attività di indagine risulta pari ad € 60.274,06 cui:
 - a) € 6.447,18 per indagini ambientali propedeutiche alla progettazione preliminare;
 - b) € 41.545,43 per prelievo campioni in situ utili ad acquisire dati geotecnici ed ambientali necessari allo sviluppo della progettazione definitiva;
 - c) € 12.281,45 per analisi sui campioni prelevati in situ da svolgersi presso laboratori certificati.
- che, come riportato all'art. 2, co.4 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, l'importo disponibile per l'esecuzione delle indagini, ricompreso nell'importo del contratto affidato, è pari ad € 60.000,00;
- che, in considerazione di quanto sopra, si rende necessario un incremento contrattuale pari ad € 274,06;
- che, per la regolare esecuzione delle attività di cui al precedente punto b), è necessario affidare specifico incarico di coordinatore per la sicurezza in progettazione il quale, ai sensi dell'artt. 89 e 91 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i predispone il piano di sicurezza e coordinamento e che, per le medesime finalità, è inoltre necessario affidare l'incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, oltre che per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- che il RTP affidatario del contratto in oggetto risulta possedere i requisiti richiesti per gli incarichi precedentemente riportati;
- che, ai sensi dell'art. 2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (CSDP) allegato al contratto di appalto, è possibile affidare al medesimo RTP i seguenti incarichi aggiuntivi:
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con conseguente elaborazione del piano di sicurezza e coordinamento;
 - direzione dei lavori, misura e contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione;
 - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 i quali saranno specificatamente ricoperti dall'Ing. Pietro Paolo Mossone (mandante del RTP) in quanto in possesso dei relativi requisiti;
- che, nel rispetto di quanto previsto dal CSDP, i corrispettivi per gli incarichi aggiuntivi, sopra proposti, sono stati calcolati sulla base delle prestazioni definite ai sensi del DM 17.06.2016 in ragione dell'importo delle attività di prelievo campioni in situ (€ 41.545,43) e della categoria lavori prevista per l'appalto. Lo schema di parcella derivato da tale calcolo è annesso alla presente relazione in Allegato 1. L'importo dei corrispettivi, al netto di IVA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



e oneri previdenziali, è pari ad € 6.710,96 al lordo del ribasso d'asta ovvero ad € 4.011,81 al netto del ribasso d'asta offerto del 40,22%;

- che, con riferimento al quadro economico del contratto, gli importi occorrenti all'adeguamento dei corrispettivi per l'esecuzione del servizio tecnico in oggetto sono di seguito riassunti:

Prestazione	Base Asta	Variante n.1 DAU n.85 del 19.12.2022	Variazione n.1	Proposta di Variante n.2	Variazione n.2
PFTE	44.144,38 €	74.041,35 €	29.896,97 €	74.041,35 €	- €
PFTE - Geologia	- €	- €	- €	- €	- €
PD e CSP (a meno delle voci Qb.II.10 e Qb.II.11)	135.595,65 €	135.595,65 €	- €	135.595,65 €	- €
PD - Geologia	28.410,06 €	28.410,06 €	- €	28.410,06 €	- €
PD - Idraulica (Qb.II.10 e Qb.II.11)	13.421,61 €	18.416,46 €	4.994,85 €	18.416,46 €	- €
Indagini in situ e analisi di laboratorio	60.000,00 €	60.000,00 €	- €	60.274,06 €	274,06 €
Servizi tecnici per le indagini in situ	- €	- €	- €	6.710,96 €	6.710,96 €
Totale Corrispettivi	281.571,70 €	316.463,52 €	34.891,82 €	323.448,54 €	6.985,02 €

cui corrispondono i seguenti importi al netto del ribasso offerto pari a 40,22%:

Prestazione	Base Asta	Variante n.1 DAU n.85 del 19.12.2022	Variazione n.1	Proposta di Variante n.2	Variazione n.2
PFTE	44.144,38 €	44.261,92 €	17.872,41 €	44.261,92 €	- €
PFTE - Geologia	- €	- €	- €	- €	- €
PD e CSP (a meno delle voci Qb.II.10 e Qb.II.11)	135.595,65 €	81.059,08 €	- €	81.059,08 €	- €
PD - Geologia	28.410,06 €	16.983,53 €	- €	16.983,53 €	- €
PD - Idraulica (Qb.II.10 e Qb.II.11)	13.421,61 €	11.009,36 €	2.985,92 €	11.009,36 €	- €
Indagini in situ e analisi di laboratorio	60.000,00 €	60.000,00 €	- €	60.274,06 €	274,06 €
Servizi tecnici per le indagini in situ	- €	- €	- €	4.011,81 €	4.011,81 €
Totale Corrispettivi	281.571,70 €	213.313,89 €	20.858,33 €	217.599,76 €	4.285,87 €

- che come esaustivamente rappresentato nell'aggiornamento del Piano delle Indagini, l'esecuzione delle attività prevede l'accesso in aree private e che il processo autorizzativo per introdursi in tali aree, in capo alla autorità espropriante ovvero a suo delegato ai sensi dell'art.6, co.8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è definito dall'art.15 del medesimo D.P.R.;
- che in data 09/08/2023 è stata acquisito via PEC la l'atto prot. n. 32119 del 07/08/2023, aggiuntivo alla convenzione approvata con Det. Dir. del Servizio SOI n.2548 protocollo n. 36793 del 14/12/2020, con il quale risultano definite le deleghe conferite alla Società nella gestione del procedimento espropriativo ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

ACCERTATO

- che la competenza all'adozione della Determina relativa all'approvazione di modifiche dei contratti in corso di esecuzione in oggetto è posta in capo all'Amministratore Unico quale organo di indirizzo;
- che l'incremento dell'importo contrattuale, al lordo del ribasso, è quindi pari ad € 6.985,02, ovvero ad € 4.285,87 come risultanti dall'applicazione del ribasso offerto all'importo per servizi tecnici sopra definiti e quantificati;
- che le integrazioni sopra esposte modificano l'importo contrattuale lordo al valore complessivo è pari a € 323.448,54, cui corrisponde, unitamente a quanto già approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- n. 85 del 19/12/2022, una incidenza complessiva del 7,35% rispetto all'importo contrattuale originariamente posto a base di gara;
- che la modifica al contratto è stata prevista nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili riportate nel richiamato art. 2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, che il medesimo articolo fissa la portata e la natura delle modifiche nonché le condizioni di impiego e che la modifica dell'importo contrattuale sopra descritta non altera in alcun modo la natura generale del contratto, e che pertanto, ricorrendo quanto previsto dall'art.106, comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016, il RUP ha proposto specifica proposta di modifica contrattuale per l'adeguamento dell'importo del contratto del servizio di progettazione in oggetto ai valori dei corrispettivi, calcolati al netto del ribasso d'asta e degli oneri previdenziali, occorrenti alla liquidazione delle prestazioni aggiuntive eseguite dal professionista nello sviluppo del progetto di fattibilità tecnico economica come sopra motivato;
 - che l'importo complessivo delle modifiche rientra nei limiti previsti dall'art.2.4 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale allegato al contratto di appalto;
 - che gli incrementi contrattuali sopra riportati trovano adeguata copertura nelle somme di finanziamento a disposizione per lo sviluppo della progettazione sino al livello esecutivo, così come determinate dalla DGR 56/45 del 13/11/2020;

RITENUTO necessario procedere all'adeguamento dei corrispettivi per i servizi tecnici aggiuntivi occorrenti alla regolare esecuzione delle attività di indagine in situ;

VISTO il Regolamento organizzativo approvato con determinazione dell'A.U. n. 5 del 29/01/2021;

DETERMINA

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), la modifica delle condizioni contrattuali per l'appalto "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA, ESECUTIVA, INDAGINI PRELIMINARI, CON OPZIONE DI DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA IN ESECUZIONE, RELATIVI AGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELL'AMBITO DELLA PREDISPOSIZIONE DEL PIANO NAZIONALE PER LA RIPRESA E LA RESILIENZA". Lotto 3): INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL RIO CHIA A MONTE E IN CORRISPONDENZA DELL'ABITATO DI DOMUS DE MARIA – CUP C19I20000130002 – CIG 86127401E4.", affidato al RTP SGAI Srl di E. Forlani & C. (mandataria) - SERV.IN. INGEGNERIA Srl, Ing. Pietro Paolo Mossone, Dott.ssa Danila Artizzu, Architetto Simona Corpino, Dott. Berardo Daniele Giovanni Battista (mandanti), con il fine di aumentare gli importi contrattuali per complessivi € 6.985,02, cui corrisponde un importo contrattuale complessivo lordo di € 323.448,54, al netto di oneri previdenziali e iva di legge secondo il seguente quadro economico di contratto:

Prestazione	Base Asta	Variante n.1 DAU n.85 del 19.12.2022	Variazione n.1	Proposta di Variante n.2	Variazione n.2
PFTE	44.144,38 €	74.041,35 €	29.896,97 €	74.041,35 €	- €
PFTE - Geologia	- €	- €	- €	- €	- €
PD e CSP (a meno delle voci Qb.II.10 e Qb.II.11)	135.595,65 €	135.595,65 €	- €	135.595,65 €	- €
PD - Geologia	28.410,06 €	28.410,06 €	- €	28.410,06 €	- €
PD – Idraulica (Qb.II.10 e Qb.II.11)	13.421,61 €	18.416,46 €	4.994,85 €	18.416,46 €	- €
Indagini in situ e analisi di laboratorio	60.000,00 €	60.000,00 €	- €	60.274,06 €	274,06 €
Servizi tecnici per le indagini in situ	- €	- €	- €	6.710,96 €	6.710,96 €
Totale Corrispettivi	281.571,70 €	316.463,52 €	34.891,82 €	323.448,54 €	6.985,02 €

cui corrispondono i seguenti importi al netto del ribasso offerto pari a 40,22%:



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Prestazione	Base Asta	Variante n.1 DAU n.85 del 19.12.2022	Variazione n.1	Proposta di Variante n.2	Variazione n.2
PFTE	44.144,38 €	44.261,92 €	17.872,41 €	44.261,92 €	- €
PFTE - Geologia	- €	- €	- €	- €	- €
PD e CSP (a meno delle voci Qb.II.10 e Qb.II.11)	135.595,65 €	81.059,08 €	- €	81.059,08 €	- €
PD - Geologia	28.410,06 €	16.983,53 €	- €	16.983,53 €	- €
PD - Idraulica (Qb.II.10 e Qb.II.11)	13.421,61 €	11.009,36 €	2.985,92 €	11.009,36 €	- €
Indagini in situ e analisi di laboratorio	60.000,00 €	60.000,00 €	- €	60.274,06 €	274,06 €
Servizi tecnici per le indagini in situ	- €	- €	- €	4.011,81 €	4.011,81 €
Totale Corrispettivi	281.571,70 €	213.313,89 €	20.858,33 €	217.599,76 €	4.285,87 €

- di approvare la modifica del contratto n.2 predisposta e sottoscritta dal RUP in data 13/09/2023 ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare mandato al RUP, Ing. Michele Ortalli, di procedere alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione.

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

ALLEGATI:

Modifica del contratto n. 2 del 13/09/2023 composta da:

- 01_Relazione tecnica;
- 02_Schema Atto di Sottomissione.