

Elenco destinatari in allegato

Oggetto: Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo–Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – opere complementari – Comune di Capoterra. CUP C49I20000140002

**INDIZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA
ai sensi dell'art. 38 del d.lgs. n. 36/2023**

da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona (ex art. 14 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii.) ai fini dell'approvazione del fascicolo progettuale definitivo.

PREMESSO

- che con deliberazione n. 56/45 assunta dalla Giunta Regionale in data 13.11.2020 è stato approvato il programma di spesa per finanziare gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in aree perimetrate del PAI, e privi di dotazione finanziaria, al fine di consentire l'avvio e lo sviluppo della progettazione, compresa l'acquisizione delle necessarie autorizzazioni, pareri e nulla-osta previsti dalle norme vigenti. Tra gli interventi programmati è ricompreso l'intervento "Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo–Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni – opere complementari – comune di Capoterra", per il quale la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. è stata individuata quale soggetto attuatore.

RICHIAMATA

- la convenzione del 14.12.2020, con la quale sono regolati i rapporti tra il Servizio Opere idriche e idrogeologiche dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna e la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto;

PREMESSO INOLTRE CHE

- il servizio di progettazione dell'intervento in oggetto è stato aggiudicato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 07.05.2021 all'operatore economico RTP COOPROGETTI SOC. COOP. (mandataria) - RPA S.r.l. - TELLUS Engineering S.r.l, Ing. Enrico Montaldo, Ing. Andrea Saba, Ing. Nicola Montaldo (mandanti);

- in data 13 maggio 2022 è stata indetta la conferenza di Servizi istruttoria in forma asincrona ai sensi dell'art. 14 comma 1 e 14-bis della L. 241/90, mirata alla valutazione del Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP);

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 39 del 04/07/2022, in cui veniva richiamato il verbale conclusivo della conferenza di servizi istruttoria redatto dal RUP dell'intervento pro-tempore, veniva dato atto della conclusione con esito positivo per posizioni prevalenti della conferenza di servizi istruttoria, indetta ai sensi dell'art.14, co.1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e svoltasi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14- bis, L. 241/1990

- In data 16/05/2023 è stata presentata l'istanza di PAUR all'Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Servizio VIA per la valutazione del progetto di fattibilità tecnico economica, successivamente regolarizzata in data 24.05.2023. L'intervento, ascrivibile al punto 7, lett. n) "opere di canalizzazione e di regolazione dei

corsi d'acqua", dell'Allegato B1 alle Direttive regionali, è stato sottoposto al procedimento per il rilascio del P.A.U.R., in quanto la Giunta regionale, con delibera n. 34/20 del 18.08.2011, all'esito della procedura di Verifica, ha stabilito di sottoporre l'intervento all'ulteriore procedura di V.I.A.

- L'istanza comprende, oltre alla V.I.A., i seguenti titoli abilitativi:
 - o l'Autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, e s.m.i.;
 - o l'Autorizzazione inerente al vincolo idrogeologico, ex R.D. n. 3267/1923, e s.m.i.
- Con Deliberazione n. 23/60 del 03/07/2024 la Giunta Regionale ha espresso un giudizio positivo sulla compatibilità ambientale del progetto denominato "Sistemazione idraulica del rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni - opere complementari comune di Capoterra", proposto dalla Società Opere e infrastrutture della Sardegna S.r.l., subordinatamente al rispetto delle condizioni ambientali riportate nel quadro prescrittivo allegato alla medesima Deliberazione.
- Con OdS del RUP n. 5 del 23.02.2026, a seguito della conclusione della campagna di indagini propedeutica alla redazione del fascicolo progettuale definitivo, è stato dato avvio alla progettazione definitiva;
- Il fascicolo Progettuale Definitivo è stato trasmesso dal RTP mezzo pec in data 28.04.2026 e acquisito al protocollo della Società n. 607 del 29.04.2026;
- Con nota del 18.05.2026 il Responsabile Unico di Progetto ha richiesto la redazione di una nota esplicativa per la giustificazione delle differenze riscontrate nell'incremento dell'importo lavori, allo scopo di chiarire le motivazioni che hanno determinato tali variazioni;
- Tale nota di chiarimento è stata trasmessa dal RTP mezzo pec in data 22.05.2026 e acquisito al protocollo della Società n. 714 in pari data;

CONSIDERATO

- che la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna Srl ritiene di dover procedere all'immediato avvio della conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14-bis della L. 241/1990, per l'approvazione del progetto definitivo del sopraindicato intervento relativo alla sistemazione idraulica del rio San Gerolamo–Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni, per l'acquisizione dei pareri, dei nulla osta e delle autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, dei titoli abilitativi, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative.

Tutto ciò visto, premesso e considerato, il **Responsabile Unico di Progetto**

INDICE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 la Conferenza di Servizi decisoria, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis, della L. 241/1990, invitando a parteciparvi i soggetti in indirizzo e riportati di seguito unitamente al relativo provvedimento oggetto di richiesta:

ID	Soggetto interessato	Parere/Atto/Provvedimento reso nella conferenza di servizi istruttoria	Parere/Atto/Provvedimento richiesto
A	Autorità di Bacino Regionale della Sardegna Agenzia regionale del distretto idrografico	Parere preliminare favorevole Prot. 6257 del 22.06.2022	Compatibilità idraulica dell'intervento, ai sensi dell'art. 23 c.6 bis delle NTA del PAI
B	Assessorato dei lavori pubblici Servizio opere idriche e idrogeologiche (SOI)	Parere di coerenza Prot. 22623 del 13.06.2022	Parere tecnico
C	Servizio Genio Civile di Cagliari (GCC)	Parere preliminare Prot. 22625 del 13.06.2022	Parere di competenza ai fini dell'autorizzazione ex R.D. 523/1904
D	Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica - Servizio demanio e patrimonio	Parere Prot. 26787 del 17.06.2022	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
E	Ass.to EE.LL, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale	Parere preliminare favorevole Prot. 304431 del 13.06.2022	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
F	Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Servizio Valutazioni Ambientali	Svolgimento delle procedure in materia di PAUR, rilasciato con DGR n. 23/60	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
G	Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna ARPAS	Nota Prot. 22637/2022 del 05.06.2022	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
H	Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale	Parere Prot. 27055 del 09.06.2022	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
I	Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la provincia di Cagliari	Parere Prot. MIC_SABAP-CA 08/06/2023 0009 167-P acquisito al protocollo della Società n. 679 del 09.06.2023	Conferma parere reso nell'ambito del PAUR
L	Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Direzione generale della pianificazione	Non convocato	Assenso mediante parere di coerenza

	urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia		
M	Comune Capoterra	Parere favorevole espresso durante la riunione svolta in modalità sincrona	Parere/Nulla osta sulla localizzazione delle opere finalizzato a conseguire l'intesa per la formalizzazione della variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 38, comma 10 del D.lgs 36/2023;
N	Cooperativa Poggio dei Pini	Nota prot. 2032 del 09.06.2022	Nulla osta per l'esecuzione dei lavori
O	Città Metropolitana di Cagliari	Parere non espresso	Conferma assenso reso nell'ambito del PAUR
P	ASL 8 Cagliari	Parere non espresso	Conferma assenso reso nell'ambito del PAUR
Q	ENEL	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza
R	TELECOM	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza
S	ANAS	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza
T	OPEN FIBER	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza
U	FIBER COOP	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza
V	MEDEA spa	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di

			realizzazione delle opere di competenza
Z	ABBANO	Non convocato in precedenza	Atto di assenso relativo alla gestione dell'interferenza, impegno alla progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di competenza

SI COMUNICA CHE

- l'oggetto della Conferenza di Servizi è l'acquisizione dei pareri, i nulla osta e le autorizzazioni necessarie ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative relativi al progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- il fascicolo costituente il progetto di definitivo dell'intervento in oggetto e ogni informazione e documento utile ai fini dello svolgimento dell'istruttoria è reso disponibile al seguente collegamento telematico ai sensi e agli effetti dell'art. 47 c. 1 e c.1-bis del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82:

PROGETTO DEFINITIVO

- ai sensi dell'art. 14-bis comma 2 lett. b) della Legge 241/90, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ex art. 2, comma 7, della Legge n. 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti relativi ai fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso le altre pubbliche Amministrazioni, è di 15 giorni dalla notifica, via PEC, della presente indizione. Codeste Amministrazioni dovranno far pervenire esclusivamente a questo Ufficio, all'indirizzo PEC opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it e per conoscenza al RUP gcorrias@opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it, le proprie richieste di perfezionamento, integrazioni nel merito o chiarimenti di cui al presente punto. Tale eventuale comunicazione sospenderà i termini del procedimento (art. 2 comma 7 della L. 241/90);
- ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legge n. 25 del 14 marzo 2025 in combinato disposto con l'articolo 13 del Decreto Legge n.76 del 16.07.2020, il termine perentorio entro il quale tutte le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, è fissato in 45 giorni dalla notifica, via PEC, della presente nota di indizione e pertanto entro il **30.07.2026**.

Le determinazioni delle Amministrazioni diverse dalla Stazione Appaltante e comunque coinvolte ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 3, della L. n. 241 del 1990, in qualsiasi caso di dissenso o non completo assenso, non possono limitarsi a esprimere contrarietà alla realizzazione delle opere o degli impianti, ma devono, tenuto conto delle circostanze del caso concreto, indicare le prescrizioni e le misure mitigatrici che rendano compatibile l'opera e possibile l'assenso, quantificandone altresì i relativi costi. Tali prescrizioni sono determinate conformemente ai principi di proporzionalità, efficacia e sostenibilità finanziaria dell'intervento risultante dal progetto originariamente presentato. Tali disposizioni si applicano, senza deroghe, a tutte le Amministrazioni comunque partecipanti alla conferenza di servizi, incluse quelle titolari delle competenze in materia urbanistica, paesaggistica, archeologica e del patrimonio culturale. Ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 della L. n. 241/1990, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, si considera acquisito

l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni che non si esprimano nel termine di cui sopra alla precedente lett. d), di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima;

- e) il termine di cui alla lett. d) è prorogabile, su richiesta motivata delle Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute e della pubblica incolumità dei cittadini, una sola volta per non più di dieci giorni;
- f) entro **5 giorni** dalla scadenza del termine di cui alla lett. d), l'Amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'art. 38, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre Amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, l'Amministrazione procedente adotta, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza che produce l'effetto del rigetto della domanda;
- g) la determinazione conclusiva della conferenza di servizi approva il progetto definitivo e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti ove necessario. Essa comprende la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato. Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera;
- h) avverso la determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi può essere proposta opposizione dalle Amministrazioni dissenzienti, ai sensi e nei termini indicati dall'art. 14 quinquies della L. n. 241/1990;
- i) qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'art. 14-ter della L. n. 241/1990, si terrà nella data che sarà fissata con successiva comunicazione;
- j) la Conferenza di Servizi sarà espletata mediante l'acquisizione di atti e comunicazioni secondo le modalità di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005, recante codice dell'amministrazione digitale. Pertanto, le Amministrazioni ed Enti in indirizzo sono invitati a rendere le proprie determinazioni in merito al progetto in oggetto, nonché a trasmettere tutta la corrispondenza con la Scrivente Società Opere e Infrastrutture della Sardegna esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it nel rispetto della tempistica indicata alla lett. d);
- k) è a carico degli Enti e Amministrazioni convocati inoltrare il presente atto all'ufficio e/o articolazione interna funzionalmente competente nonché acquisire eventuali contributi dei propri uffici necessari al fine di emettere le rispettive determinazioni di competenza;
- l) per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si fornisce di seguito il riferimento:

Ing. Gianluca Corrias – Cell. 348.4045240, email. gcorrias@opereinfrastruttureсарdegnа.it PEC
opereinfrastruttureсарdegnа@legalmail.it;

Al fine di rendere pubblica la presente indizione di conferenza di servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali, collettivi o diffusi, copia del presente atto è pubblicato nel sito internet della Società Opere e Infrastrutture della Sardegna srl, sezione “Attività e Procedimenti - Tipologia di procedimento”.

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Gianluca Corrias

ALLEGATI

- A. Parere ADIS Prot. 6257 del 22.06.2022
- B. Parere SOI Prot. 22623 del 13.06.2022
- C. Parere GCCA Prot. 22625 del 13.06.2022
- D. Parere Assessorato EELL – Demanio Prot. 26787 del 17.06.2022
- E. Parere Assessorato EELL – Tutel Paesaggio Prot. 304431 del 13.06.2022
- F. Delibera n.23/60 del 03.07.2024 e relativi Allegati
- G. Parere ARPAS - Prot. 22637/2022 del 05.06.2022
- H. Parere CFVA Prot. 27055 del 09.06.2022
- I. Parere soprintendenza Prot. MIC_SABAP-CA/08/06/2023/0009167-P
- M. Verbale CdS sincrona
- N. Parere Cooperative Poggio dei Pini Prot. 2032 del 09.06.2022

Scaricabili al seguente [link](#)

ELENCO DESTINATARI

Agenzia Regionale del Distretto Idrografico (ADIS)

Direzione generale

pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it

Assessorato dei lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici

Servizio opere idriche e idrogeologiche (SOI)

llpp.soi@pec.regione.sardegna.it

Servizio del Genio Civile di Cagliari (GCC)

llpp.gcc@pec.regione.sardegna.it

Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

eell.dempatr.ca@pec.regione.sardegna.it

Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale

eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Assessorato della difesa dell'Ambiente

Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (VIA)

difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna

Direzione area tecnico scientifica

dts@pec.arpa.sardegna.it

Dipartimento di Cagliari e Medio Campidano

dipartimento.ca@pec.arpa.sardegna.it

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Cagliari

cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it

Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

urbanistica@pec.regione.sardegna.it

Comune di Capoterra

comune.capoterra@legalmail.it

Società Cooperativa Poggio dei Pini

poggiodeipini@pec.it

Città metropolitana di Cagliari

protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it

Azienda Sanitaria Locale di Cagliari n.8

protocollo@pec.aslcagliari.it

Enel SpA

E-Energia enelenergia@pec.enel.it

E-Distribuzione e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Telecom ITALIA

telecomitalia@pec.telecomitalia.it

Anas SpA

anas.sardegna@postacert.stradeanas.it

Open Fiber SpA

openfiber@pec.openfiber.it

Fiber Coop

fibercopspa@pec.fibercop.it

Medea SpA

medea@pec.italgas.it

Abbanoa SpA

protocollo@pec.abbanoa.it

e, p.c.

il Progettista incaricato

RTP Coopprogetti, RPA, Tellus e più.

coopprogetti@pec.it

tellus@gigapec.it