

Spett.li

Comune di Cagliari

Ufficio Edilizia

protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it

Assessorato dei lavori pubblici

Servizio Edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna

llpp.ser@pec.regione.sardegna.it

Consiglio Regionale della Sardegna

Servizio Amministrazione

segreteria generale@pec.crsardegna.it

e p.c.

Assessorato dei lavori pubblici

Direzione generale dei lavori pubblici

lavori.pubblici@pec.regione.sardegna.it

R.T.P. Leonardo C. E. e più

cons-leonardo@pec.it

Oggetto: Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio Regionale della Sardegna, al fine dell'adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, nonché dell'efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi– CUP C22H22000690002.

Avviso di indizione di conferenza di servizi istruttoria convocata ai sensi dell'art. 14, c. 1, della L. 241/90 con svolgimento previsto in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il Regolamento organizzativo approvato con determinazione dell'A.U. n. 91 del 30/12/2022;

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 35/106 del 22/11/2022, è stata disposta l'assegnazione del finanziamento di cui all'art. 4, co.4 della L.R. n.3 del 09/03/2022, pari a euro 4.000.000,00 alla Società OIS Srl, per gli adempimenti necessari al completamento degli interventi per l'ottenimento della

certificazione di prevenzione incendi (CPI) e lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio Regionale della Sardegna, sito in Via Roma n. 25, a Cagliari;

- con convenzione sottoscritta in data 20.12.2022, sono stati regolati i rapporti tra l'Assessorato ai Lavori Pubblici e la società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., in relazione all'attuazione dell'intervento in oggetto e attraverso le quali la Società assume il ruolo di stazione appaltante;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 83 del 16.12.2022 è stata nominata l'Ing. Alessia Frau quale Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 25 del 06.04.2023 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, CSP/CSP, DLL e contabilità alla R.T.P. Leonardo Consorzio Europeo per L'ingegneria e L'architettura (mandataria) - Studio Pagliula Assoc. Ing. e architetti, dott.ssa archeol. Cristiana Cilla (mandanti);
- In data 06.07.2023 prot. n. 768E è stato depositato il relativo Progetto di fattibilità tecnico economica redatto ai sensi dell'art. 23 del DLgs 50/2016

CONSIDERATO

- Che, data la particolare complessità della progettazione dell'intervento in oggetto, ricorrono giustificate ragioni di opportunità per procedere all'indizione della Conferenza di Servizi Istruttoria prevista dall'art. 14, c. 1, della L. 241/90, finalizzata all'esame degli interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento

INDICE

la Conferenza di Servizi Istruttoria ai sensi art. 14, comma 1, della Legge 241/1990 e s.m.i. da svolgere in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi art. 14 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, invitando le Amministrazioni in indirizzo a rendere le proprie determinazioni entro il termine di **30 giorni**.

COMUNICA CHE

- a) la conferenza è finalizzata all'acquisizione dei pareri occorrenti alla successiva approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento "Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del Consiglio Regionale della Sardegna, al fine dell'adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, nonché dell'efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi".
- b) le Amministrazioni in indirizzo sono chiamate ad esprimere le proprie valutazioni o nulla osta, sul progetto di fattibilità tecnica economica dell'opera in oggetto, tali determinazioni, congruamente motivate, devono essere formulate in termini di assenso o dissenso ed indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro

e analitico, inoltre occorre specificare se relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

- c) la mancata comunicazione della determinazione entro il termine stabilito, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dalla normativa, equivalgono ad assenso senza condizioni.
- d) il fascicolo costituente il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto e ogni informazione e documento utile ai fini dello svolgimento dell'istruttoria è reso disponibile al seguente collegamento:
https://opereinfrastrutture Sardegna-my.sharepoint.com/:f/g/personal/afrau_opereinfrastrutture Sardegna_it/EncTLzuK0-FCkoQcKyhWJFWBSXvcWqeUc75hQNqAKfLvtQ?e=fy0m5C
- e) il termine perentorio, non superiore a quindici giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è fissato nel giorno **28/07/2023**, salvo eventuali sospensioni;
- f) tutte le Amministrazioni in indirizzo sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art.14 bis co.1 lett. c) L. 241/1990, il suddetto termine è fissato **in 30 giorni** dall'invio della presente ovvero entro la **data del 14/08/2023**;
- g) qualora l'Amministrazione procedente, all'esito dei lavori della Conferenza semplificata, non sia in grado di decidere sulla base degli elementi già acquisiti, si procederà allo svolgimento di una riunione contestuale e solo telematica entro 30gg dalla scadenza del termine del 14/08/2023. In tale riunione la scrivente Amministrazione procedente prenderà atto delle diverse posizioni e procederà senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi.

Per ogni necessità si prega di contattare il Responsabile del Procedimento:

Ing. Alessia FRAU, tel. 331 2325220, email. afrau@opereinfrastrutture Sardegna.it

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

Al fine di rendere pubblica la presente indizione di conferenza di servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali, collettivi o diffusi, copia del presente atto è pubblicato nel sito della Società.