

AVVISO

Oggetto: Ricostruzione di parte degli argini del rio Quirra posti a protezione dell'abitato di Tertenia, comunicazione art. 17 DPR 327/2001.

Richiamato l'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, pubblicato ai sensi degli artt. 11, co.2 e 16, co. 4 e 5 del D.P.R. n. 327/2001: nel sito della Società OIS il 10.05.2023, nell'albo e nel sito del Comune di Tertenia il 12.05.2023, nel sito della RAS il 10.05.2023, nei quotidiani La Nuova Sardegna e LaVerità in data 13.05.2023

Atteso che in data 03.08.2023 è stato pubblicato sul BURAS l'avviso dell'adozione della variante al PUC finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Richiamata:

- la D.C.C. di Tertenia n. 32 del 03.10.2023 con la quale si approva definitivamente la variante urbanistica al vigente PUC.
- la Det. RAS Servizio GCN n. 2796 del 18.10.2023.

Dato atto che:

- agli interessati dal procedimento espropriativo deve essere data comunicazione, ai sensi dell'art. 17, co. 1 del D.P.R. n. 327/2001, dell'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo (in questo caso Esecutivo) della dichiarazione di pubblica utilità e contestualmente deve essergli comunicato che può fornire ogni utile elemento a determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio.
- le Ditte destinatarie della presente hanno facoltà di prendere visione della documentazione relativa al progetto dell'opera succitata;
- nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità di individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione applicando, per analogia, le norme di cui ai co. 7 e 8 dell'art. 16 e art. 11 co.2 del D.P.R. n. 327/2001;
- le particelle interessate all'avviso sono le seguenti: Deplano Giuseppina F.6 Pp. 276 – 277; Corda Antonino, Assunta, Gianpaolo, Giuliana, Rita, Silvana F.6 P.279; Spiga Battistina, Bernardo, Elena, Luigi, Pietro, Rosa F.11 P.226; Deplano Francesca - Monni Antonio - Mulas Carmine, Elio, Piero, Silvia - Murgia Attilio - Orrù Battistino - Piroddi Eligio F.11 Pp. 137-138; Melis Attilio, Battistina, Elisena, Pietrina - Mulis Maria F.11 Pp. 272- 273- 286-289; Agus Sofia - Melis Bianca F. 11 Pp. 285 – 287; Cadeddu Angela Maria - Muceli Andrea, Fabrizio, Stefania - Tumbiolo Maria Antonietta - Usai Chiara, Egidio, Enrica, Germano, Gian Piero, Luisetta, Marcello, Marco, Nicola, Paola F. 16 P.5 - F.16 P25; Congiu Federico - Deiana Maria F. 17 P. 1; Conchedda Caterina - Melis Antonio, Attilio, Domenica, Giovanni, Giovanni, Giuseppe, Luigina, Maria, Maria Gina, Silvia, Virginia, Vittoria F 17 P27; Melis Antonino, Domenico, Emma, Mario, Tullio - Pisu Silvio - Puddu Peppina -Sogas Antonello, Giuseppe, Lucia, Marianna, Marina - Stucchi Anelda F. 17 Pp. 45-46; Deiana Puddu Iolanda F.17 P.61; Podda Efsio, Egidio, Rosa F.17 Pp74; Demurtas Antonio, Mario, Paolo - Laurenti Alice, Fabiana - Loi Claudia, Giovanni Battista, Stefania - Melis Antonino, Dario, Domenico, Emma, Mario, Sandro, Tullio, Virgilio – Sogas Antonello, Giuseppe, Lucia, Maria Milena, Marianna - Stucchi Anelda F.17 P78; Melis Antonino, Dario, Domenico, Emma, Mario, Tullio, Virgilio - Sogas Antonello, Giuseppe, Lucia, Maria, Marianna, - Stucchi Anelda F.16 P.18; Puddu Cesare, Danilo, Matteo, Stefano F. 16 Pp. 924- 925 -927-930; Deiana Giuseppina - Puddu Palmas Cesare F.16 P.926; Mameli Sofia F.16 Pp. 927 – 930; Lai Luigi, Massimo F.16 P. 928; Vargiolu Tullio F.16 Pp 132 – 92; Gessa Angelo, Antonia, Clelia, Federico, Luisa, Maria - Vargiolu Angela, Silvia F.16 P. 30; Loi Rita - Marongiu Lorenza, Marina, Valerio F.16 P 131; Brendas Adelina, Cristoforo, Domenico F.16 P.33; Deiana Rosa - Monni Cristoforo F.16 P.1562; Corona Attilio, Emilia, Francesco, Lidia, Maria, Virgilio - Quai Virginia F.16 P36; Aresu Adelina, Antonio, Battista, Giuseppe, Silvia - Lai Lucia F.16 P.37; Deiana Francesca, Tommaso - Ghiani Antonio Fu Basilio F.24 P.593; Cocco Antonello, Ferdinando, Luigia, Marcella, Paolo, Pier Luigi, Rosanna - Corona Maria F.24 P97; Boi Emanuela - Piroddi Aida, Alfredo, Fanny, Ines, Luigi, Mario, Miriam, Ubaldo F.24 Pp. 598-599-600; Piroddi Adelina F.24 P.603; Delussu Efsio, Marcello - Orru'

Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.

Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924

<https://opereinfrastrutture Sardegna.it>

mail: info@opereinfrastrutture Sardegna.it

PEC: opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it

Rosa - Putzu Giovanni, Peppina F.24 P.607; Putzu Alberio F.24 Pp. 610 – 611; Aresu Simone F.24 P.57; Agus Filomena - Lorai Assunta, Cristoforo, Elvira F.24 P.116; Depau Angelina, Bernardo, Peppina F.24 P.59; Cocco Assunta, Attilio, Flavio, Igino F.24 P.107; Deiana Giovanna - Loi Giuseppina, Virgilio F. 24 P.66; Floris Adelina, Angelo, Basilio, Francesca, Luigi, Maria - Melis Lucrezia - Pani Livia, Lorenzo, Maria F.24 P.174; Deiana Adelina, Antonio, Federico, Maria, Virgilio - Serra Rosa F.23 Pp. 750 – 746 – 6; Murru Federico F.23 P. 11; Conchedda Adelina, Agostina, Angelino, Annetta, Antonio, Battistino, Dario, Gianpietro, Gino, Giovannino, Giuseppe, Mimmino, Paola, Rosina, Teresina - Loi Maria F. 23 P. 74; Delussu Annetta, Carlo, Eleonora F.23 P.75; Demanio Pubblico Dello Stato F. 23 Pp 76,27; Serra Antonio F.23 P.33; Piras Battistina F. 23 Pp.318-433- 434-49; Lai Mario - Monni Assunta F. 16 P. 34

AI SENSI DELL'ART. 17, CO.1, DPR 327/2001, SI COMUNICA CHE con Det. RAS Servizio GCN n. 2796 del 18.10.2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo” Ricostruzione di parte degli argini del Rio Quirra posti a protezione dell’abitato di Tertenia”, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, gli atti sono depositati presso l’ufficio tecnico del comune di Tertenia e sul portale della Società opere e infrastrutture della Sardegna Srl.

Gli interessati possono formulare le proprie proposte e/o osservazioni opportunamente documentate, l'effettivo titolare del diritto di proprietà delle particelle sopraindicate potrà formulare, ai sensi dell'art. 16 co. 10 del D.P.R. 327/2001, osservazioni nel termine perentorio di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso; A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell’indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo le precedenti comunicazioni di avvio del procedimento avvenute in data 07.05.2019 e per i nuovi espropriandi in data 10.05.2023.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 08/08/1991 n. 241 e s.m.i. si precisa che il R.U.P. è l'ing. Alessia FRAU Il presente Avviso viene pubblicato sul sito della Stazione appaltante <http://opereinfrastrutture Sardegna.it/>, all’Albo Pretorio del Comune di Tertenia, sul sito informatico della RAS, e su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale applicando, per analogia, le norme di cui ai co. 7 e 8 dell’art. 16 e art.11 del D.P.R. n. 327/2001.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessia Frau

