

### DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE DEGLI STABILI DENOMINATI PALAZZINE "A" E "B" DELLA QUESTURA DI NUORO E DELLE IMPERMEABILIZZAZIONI DELLE COPERTURE COMMISSARIATO P.S. DI MACOMER CUP: C82D23000020002 CIG: A01CC53FED. Affidamento alla Ditta Buccellato Srl.**

#### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### VISTI/E

- il Decreto Legislativo 21 marzo 2023, n. 36 di seguito "Codice";
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 34, 35 e 36;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 63/1 del 20.12.2018, in attuazione dell'art. 7 della L.R. 8/2018, è stata disposta la costituzione della Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l., il cui capitale sociale è interamente detenuto dalla Regione, avente ad oggetto lo studio, la progettazione, la realizzazione e la gestione di opere pubbliche di competenza e/o di interesse regionale, individuate con deliberazione della Giunta regionale;
- il piano industriale della società per il triennio di esercizio 2022-2024 approvato con Deliberazione della Giunta regionale n. 35/105 del 22.11.2022 con la quale si dà atto del raggiungimento degli obiettivi prefissati dalla Giunta regionale per il primo triennio di attività della Società, sciogliendo positivamente la riserva per il prosieguo dell'operatività prevista dall'articolo 7, comma 3, della legge regionale n. 8 del 13 marzo 2018;
- la Deliberazione della Giunta regionale n. 17/26 del 19.05.2022 con la quale è stato rinnovato l'incarico di Amministratore Unico della Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l. all'avv. Luca De Angelis;

#### RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- legge Regionale del 12 dicembre 2022, n. 22 recante «Norme per il sostegno e il rilancio dell'economia, disposizioni di carattere istituzionale e variazioni di bilancio», all'articolo 5, comma 1, lett. e) si autorizza la spesa complessiva di euro 5.500.000,00 € per gli anni 2023-2025 a favore della Opere infrastrutture Sardegna per la realizzazione di lavori sugli immobili di competenza delle Questure. L'art. 5 comma 1 lett. e) autorizza la spesa complessiva di euro 3.000.000,00 per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria sugli immobili di competenza della Questura di Nuoro, in ragione di euro 1.000.000,00 per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025; Questura di Sassari, in ragione di euro 500.000,00 per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025; Questura di Oristano in ragione di euro 1.000.000,00 di cui euro 300.000,00 per l'anno 2023, euro 500.000,00 per l'anno 2024 ed euro 200.000,00 per l'anno 2025. (Missione 08, Programma 01, Titolo 2), per la quale è stata individuata quale Soggetto attuatore la Società Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.;
- la convenzione di finanziamento per l'attuazione dell'intervento stipulata in data 23.03.2023 che definisce i rapporti tra l'Amministrazione Regionale, in qualità di ente finanziatore, e Opere Infrastrutture della Sardegna s.r.l. in qualità di Soggetto attuatore;

#### RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI INTERNI:

**Opere e Infrastrutture della Sardegna S.r.l.**  
Società in house della Regione Sardegna – Partita Iva 03824010924  
<https://opereinfrastrutture Sardegna.it>  
mail: [info@opereinfrastrutture Sardegna.it](mailto:info@opereinfrastrutture Sardegna.it)  
PEC: [opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it](mailto:opereinfrastrutture Sardegna@legalmail.it)

- determinazione dell'Amministratore Unico n. 38 del 12.06.2023 avente ad oggetto "nomina del RUP ed individuazione del Gruppo di Lavoro" con la quale sono state attribuite, rispettivamente, all'Ing. Daniela Usai le funzioni di responsabile unico del procedimento ovvero responsabile di progetto ed al Dott. Giorgio Murgia le funzioni di responsabile del procedimento per le fasi di affidamento di servizi e di lavori ai sensi dell'art. 34, comma 16 della L.R. n.8/2018;

#### VISTA

- la determinazione n. 2545 del 04.10.2023 della RAS – Assessorato dei lavori Pubblici, Direzione generale dei Lavori Pubblici, Servizio del Genio Civile di Nuoro, con la quale è stata disposta la definitiva approvazione dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 6 comma 1 e dell'art. 20 comma 1 della L.R. n. 8/2018;
- la determinazione dell'Amministratore Unico n. 73 del 13.10.2023 con la quale è stata indetta la procedura, per l'intervento in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co.1, lett. a) del D.lgs. n. 36 del 2023 e con il criterio del minor prezzo con importo a base di gara € 90.720,00 oltre 53.280,00 per costi della manodopera ed euro 5.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### PREMESSO QUANTO SEGUE:

- la procedura è stata pubblicata nella piattaforma telematica SardegnaCAT, in data 13.10.2023, con Rdo n. rfq\_421243 rivolta a n. 3 operatori economici;
- la entro il termine di presentazione delle offerte previsto in data 23.10.2023 ore 13:00 è pervenuta una sola offerta economica proveniente dalla Ditta Buccellato Srl;

#### DATO ATTO che

- a seguito dell'esame della busta di qualifica e della verifica della presenza e conformità di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara si è proseguito con l'apertura dell'offerta economica dalla quale risulta che l'operatore economico denominato Ditta Buccellato Srl ha formulato un **ribasso del 3,8%** sull'importo posto a base di gara;
- così come previsto dagli atti di gara la valutazione dei preventivi/offerta è effettuata dal responsabile di progetto in funzione della rispondenza, sul piano tecnico-qualitativo-prestazionale, degli elementi di valutazione predeterminati nella lettera di invito;
- in data 23/10/2023 è stata depositata agli atti del fascicolo la valutazione tecnico-economica del RUP, ing. Daniela Usai, nella quale si attesta che l'offerta presentata è conforme agli standard richiesti dalla stazione appaltante;

**RITENUTO** di dover adottare la presente determinazione, sulla base delle risultanze sopra indicate formalizzate nel verbale allegato alla presente, provvedendo ad affidare l'accordo quadro per lo svolgimento delle lavorazioni in oggetto all'operatore economico denominato **Buccellato Srl** per l'importo complessivo di **€ 149.100,00**;

**RILEVATO** che di dare atto che il contratto di accordo quadro verrà attuato con contratti attuativi e contabilizzato a misura con applicazione del ribasso offerto in sede di gara pari al 3,8%;

**DATO ATTO** che si sono concluse positivamente le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale in capo al soggetto affidatario;

**VISTO** il decreto legislativo n. 36 del 21 marzo 2023 e, in particolare:

- l'art. 50 sulle procedure per l'affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 6 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;
- l'art. 17, ai sensi del quale la "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace
- il verbale n. 1 del 23.10.2023 relativo alla procedura in oggetto:

per quanto sopra premesso,

#### DETERMINA

1. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, comma 6, e all'art. 17, del D.lgs. 36/2023, il verbale di gara richiamato e la proposta di aggiudicazione ivi contenuta;
2. di affidare l'accordo quadro in oggetto all'operatore economico **Buccellato Srl P.I. 00287250922** avente sede legale a Sestu, piazza SS 131 km 11 per un importo pari a **€ 149.100,00 oltre IVA**;
3. di dare atto che il contratto di accordo quadro verrà attuato con contratti attuativi e contabilizzato a misura con applicazione del ribasso offerto in sede di gara pari al 3,8%.
4. di provvedere alle pubblicazioni del presente atto secondo la normativa vigente in materia di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
5. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, con sede nella Piazza del Carmine in Cagliari, entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 "Codice del processo amministrativo".

**L'Amministratore Unico**  
**Avv. Luca De Angelis**

ALLEGATO 1): verbale di gara;

ALLEGATO 2): offerta economica aggiudicatario.