

Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025

OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA S.R.L.

Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (1)

Tipologia risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Diponibilità finanziaria primo anno	Diponibilità finanziaria secondo anno	Diponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8.813.932,21 €	13.035.000,00 €	1.760.000,00 €	23.608.932,21 €
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	- €	- €	- €	- €
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	- €	- €	- €	- €
Stanziamenti di bilancio	- €	- €	- €	- €
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del D.L. 31/10/1990 n. 310 convertito con modificazioni dalla legge 22/12/1990 n. 403	- €	- €	- €	- €
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	- €	- €	- €	- €
Aaltra tipologia	- €	- €	- €	- €
TOTALE	8.813.932,21 €	13.035.000,00 €	1.760.000,00 €	23.608.932,21 €

L'Amministratore Unico
Avv. Luca De Angelis

Note

1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.

Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025
OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA S.R.L.
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
		NESSUNA																
						somma	somma	somma	somma									

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata
(3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025

OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA S.R.L.

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
<i>codice</i>	<i>codice</i>	<i>codice</i>	<i>testo</i>	<i>cod</i>	<i>cod</i>	<i>cod</i>	<i>codice</i>	<i>Tabella C.1</i>	<i>Tabella C.2</i>	<i>Tabella C.3</i>	<i>Tabella C.4</i>	<i>valore</i>	<i>valore</i>	<i>valore</i>	<i>somma</i>
												0,00	0,00	0,00	0,00
												somma	somma	somma	somma

L'Amministratore Unico

Avv. Luca De Angelis

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
3824010924202100003	00003	J19I17000620002	2022	Davide Deidda	no	no	20	091	055	ITG2E	01	01	Miglioramento della funzionalità statica e idraulica del ponte di "Oioe"	1	4.117.800,00 €			- €	4.117.800,00 €	- €	n.a	- €			
3824010924202100011	00011	C27B20000780002	2022	Alessia Frau	no	no	20	092	009	ITG2F	03	07	Interventi finalizzati al rinnovo del Certificato di Prevenzione Incendi e lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile sede del Consiglio Regionale della Sardegna sito in Via Roma n.25	1	500.000,00 €	4.400.000,00 €	- €	- €	4.900.000,00 €	- €	n.a	- €			
3824010924202200027	00027	C22H22000690002	2024	Alessia Frau	no	no	20	092	009	ITG2F	03	07	Completamento della messa in sicurezza sotto il profilo impiantistico, antincendio, strutturale e funzionale del complesso immobiliare, di proprietà regionale, sede del consiglio regionale della sardegna, al fine dell'adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, nonché dell'efficientamento energetico ed ottenimento del certificato di prevenzione incendi	1	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €	500.000,00 €	- €	4.000.000,00 €	- €	n.a	- €			
3824010924202100015	00015	E12B17000230002	2024	Michele Ortalli	no	no	20	091	073	ITG2E	01	05	REALIZZAZIONE DI CHIAVICA SU CANALE IN SINISTRA IDRALICA DEL RIO POSADA A PROTEZIONE DELLA S.P. 24	1	141.422,29 €	770.000,00 €	690.000,00 €	- €	1.601.422,29 €	- €	n.a	- €			
3824010924202100014	00014	E22B17000000002	2024	Alessia Frau	no	no	20	091	033 059	ITG26	03	07	Realizzazione di opere di difesa arginale a protezione degli abitati di Irgoli e Onifai	1	1.554.709,92 €	1.790.000,00 €	- €	- €	3.344.709,92 €	- €	n.a	- €			
3824010924202100016	00016	C97B16000620002	2024	Alessia Frau	no	no	20	091	089	ITG2A	03	07	RICOSTRUZIONE DI PARTE DEGLI ARGINI DEL RIO QUIRRA POSTI A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI TERTENIA	1	500.000,00 €	1.525.000,00 €	- €	- €	2.025.000,00 €	- €	n.a	- €			
3824010924202300028	00028	C82D23000020002	2023	Daniela Usai	si	no	20	091	051	ITG2E	03	07	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 1 QUESTURA DI NUORO	1	300.000,00 €	1.500.000,00 €	270.000,00 €	- €	2.070.000,00 €						
3824010924202300029	00029	C32D22000180002	2023	Daniela Usai	si	no	20	095	038	ITG2G	03	07	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 2 QUESTURA DI ORISTANO	1	50.000,00 €	400.000,00 €	100.000,00 €		550.000,00 €						
3824010924202300030	00030	C72D22000110002	2023	Michele Ortalli	si	no	20	090	064	ITG2D	03	07	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 3 QUESTURA DI SASSARI (CUP: C72D22000110002 - CIG9861710C87)	1	150.000,00 €	650.000,00 €	200.000,00 €		1.000.000,00 €						
															8.813.932,21 €	13.035.000,00 €	1.760.000,00 €	- €	23.608.932,21 €	- €		- €			

L'Amministratore Unico
Avv. Luca De Angelis

Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice

- Note**
- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
 - (6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
 - (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Tabella E.1</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>si/no</i>	<i>si/no</i>	<i>Tabella E.2</i>	<i>codice</i>	<i>testo</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>
3824010924202100003	J19J17000620002	Miglioramento della funzionalità statica e idraulica del ponte di "Oloè"	Davide Deidda	4.117.800,00 €	4.117.800,00 €	ADN	1	SI	SI	4	0000632911	Miglioramento della funzionalità statica e idraulica del ponte di "Oloè"	D
3824010924202100015	E12B17000230002	REALIZZAZIONE DI CHIAVICA SU CANALE IN SINISTRA IDRAULICA DEL RIO POSADA A PROTEZIONE DELLA S.P. 24	Michele Ortalli	141.422,29 €	1.601.422,29 €	ADN	1	SI	SI	3	0000632911	REALIZZAZIONE DI CHIAVICA SU CANALE IN SINISTRA IDRAULICA DEL RIO POSADA A PROTEZIONE DELLA S.P. 24	D
3824010924202300028	C82D23000020002	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 1 QUESTURA DI NUORO	Daniela Usai	300.000,00 €	2.070.000,00 €	CPA	1	SI	SI	1	0000632911	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 1 QUESTURA DI NUORO	D
3824010924202300029	C32D22000180002	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 2 QUESTURA DI ORISTANO	Daniela Usai	50.000,00 €	550.000,00 €	CPA	1	SI	SI	1	0000632911	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 2 QUESTURA DI ORISTANO	D
3824010924202300030	C72D22000110002	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 3 QUESTURA DI SASSARI (CUP: C72D22000110002 - CIG9861710C87)	Michele Ortalli	150.000,00 €	1.000.000,00 €	CPA	1	SI	SI	1	0000632911	MANUTENZIONE DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL DEMANIO DELLO STATO IN USO ALLE QUESTURE DI NUORO, ORISTANO E SASSARI. LOTTO 3 QUESTURA DI SASSARI (CUP: C72D22000110002 - CIG9861710C87)	D
3824010924202100011	C27B20000780002	COMPLETAMENTO INTERVENTI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI (CPI) E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE, DI PROPRIETÀ REGIONALE, SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA	Alessia Frau	1.342.295,71 €	4.900.000,00 €	CPA	1	SI	SI	1	0000632911	COMPLETAMENTO INTERVENTI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI PREVENZIONE INCENDI (CPI) E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE, DI PROPRIETÀ REGIONALE, SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA	D
3824010924202100016	C97B16000620002	RICOSTRUZIONE DI PARTE DEGLI ARGINI DEL RIO QUIRRA POSTI A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI TERTENIA	Alessia Frau	1.525.000,00 €	2.250.000,00 €	ADN	1	SI	SI	1	0000632911		D

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

L'amministratore Unico
 Avv. Luca De Angelis

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025
OPERE E INFRASTRUTTURE DELLA SARDEGNA S.R.L.
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>testo</i>

(1) breve descrizione dei motivi